

ÉTUDE RÉGLEMENTAIRE – CCQ, RMU & AUTRES	
IDENTIFICATION DU PROJET PRÉNOM ET NOM DU CLIENT ADRESSE COMPLÈTE NUMÉRO DE LOT NUMÉRO DE DOSSIER DATE DE RÉALISATION DE L'ÉTUDE (JJ/MM/AAAA)	CONSTRUCTION NEUVE CASSANDRA SAVARD ET SAMUEL BROUSSEAU 128 RUE DES PÉNINSULES, BÉGIN, QC 6 509 378 BR108 29/01/2025
RMU	
MUNICIPALITÉ, VILLE OU MRC NUMÉRO DE ZONE USAGE PERMIS MARGES MINIMALES (M)	MUNICIPALITÉ DE BÉGIN 114 R MAISON UNIFAMILIALE ET BIFAMILIALE AVANT : 10M ARRIÈRE : 10M
CCQ	
IDENTIFICATION DU BÂTIMENT NATURE DU PROJET CLASSÉMENT DU BÂTIMENT (USAGE) AIRE DU BÂTIMENT EN M² HAUTEUR DU BÂTIMENT (ÉTAGES) TYPE DE CONSTRUCTION NBR DE FAÇADES SUR RUE	PARTIE 9 NOUVELLE CONSTRUCTION BÂTIMENT DU GROUPE C, HABITATION 226,3M² 2 ÉTAGES COMBUSTIBLE 1 FAÇADE SUR RUE
COMPARTIMENTATION & PROTECTION INCENDIE (DRF)	
PLANCHERS : MURS, POTEAUX ET ARCS PORTEURS : AVERTISSEURS DE FUMÉE :	45MIN 45MIN MIN : AU MOINS UN PAR ÉTAGE AINSI QUE DANS CHAQUE PIÈCE OÙ L'ON DORT. ÉGALEMENT DANS LES CORRIDORS OU LES CHAMBRES SONT PRÉSENTES. INSTALLÉ : AU PLAFOND OU PRÈS DU PLAFOND .
MOYENS D'ÉVACUATION	
NOMBRE D'ISSUES : DISTANCE DE PARCOURS : LARGEUR DES CORRIDORS D'ISSUE : LARGEUR LIBRE DES PORTES : LARGEUR DES ESCALIERS : HAUTEUR DE CONTRE-MARCHE : PROFONDEUR DES MARCHES ET GIRONS : TOLÉRANCE PERMISE : HAUTEUR DE L'ÉCHAPPÉE : HAUTEUR GARDE-CORPS : FENÊTRES DES CHAMBRES : DRF DE LA FAÇADE : TYPE DE CONSTRUCTION EXIGÉ : TYPE DE REVÊTEMENT EXIGÉ :	AU MOINS 2 ISSUES, AVEC UNE DANS CHAQUE CHAMBRE (FENÊTRE) AU PLUS 30M AU MOINS 1100MM AU MOINS 800MM POUR UNE PORTE AVEC UN SEUIL VANTAIL ACTIF ET AU MOINS 1210MM POUR UNE PORTE À PLUSIEURS VANTAUX ACTIF AU MOINS 860MM MAX : 200MM MIN : 125MM MAX : 355MM MIN : 255MM ENTRE 5MM ET 10MM AU MOINS 1950MM AU MOINS 900MM 0,35M2 ou un MINIMUM DE 380MM EN HAUTEUR ET EN LARGEUR POUR TOUTES LES FAÇADES, LE DRF DES FAÇADES DEVRONT ÊTRE DE 45MIN. COMBUSTIBLE COMBUSTIBLE



Ce projet est réalisé par un étudiant. Étant donné sa nature pédagogique, sa conformité au code de Construction du Québec, au Règlement d’urbanisme et aux normes applicables en structure, mécanique, électricité et ergonomie n’est pas garantie. En aucun cas, ces plans n’ont été vérifiés par les enseignants. Pour fin de construction, ces plans doivent être vérifiés par un entrepreneur ou un professionnel externe.



128 RUE DES PÉNINSULES, BÉGIN, QC

MME CASSANDRA SAVARD
M. SAMUEL BROUSSEAU



JOEY GAGNÉ
581-882-1513 / joeygagne14@gmail.com

- NOTES GÉNÉRALES:
- TOUS LES PLANS SONT DES PLANS DE CONSTRUCTION.
 - TOUTES LES MESURES DES PLANS SONT EN PIEDS-POUCES.
 - NE PAS MESURER SUR LES PLANS AVEC UNE ÉCHELLE.
 - LES RENDUS SONT À TITRE INFORMATIF SEULEMENT.
 - TOUT CE QUI ATTRAIT À LA STRUCTURE DOIT ÊTRE VÉRIFIÉ PAR UN INGÉNIEUR.

LISTE DES PAGES

- 00 PAGE TITRE
- 01 PLANS D'IMPLANTATION
- 02 VUE EN PLAN FONDATIONS
- 03 VUE EN PLAN SOUS-SOL
- 04 VUE EN PLAN REZ-DE-CHAUSSEE
- 05 VUE EN PLAN TOITURE
- 06 ÉLEVATIONS AVANT & ARRIÈRE
- 07 ÉLEVATIONS DROITE & GAUCHE
- 08 COUPE SCHEMATIQUE
- 09 COUPES DE MURS ET DÉTAILS
- 10 PLAN ÉCLAIRAGE SOUS-SOL
- 11 PLAN ÉCLAIRAGE REZ-DE-CHAUSSEE
- 12 PLAN ÉLECTRIQUE SOUS-SOL
- 13 PLAN ÉLECTRIQUE REZ-DE-CHAUSSEE
- 14 ÉLEVATIONS DU MOBILIER INTÉGRÉ

PROJET CONSTRUCTION NEUVE MAISON UNIFAMILIALE 128 RUE DES PÉNINSULES, BÉGIN, QC GOV 180		
CLIENT MME CASSANDRA SAVARD M. SAMUEL BROUSSEAU		
TITRE PAGE TITRE		
DESSINÉ PAR JOEY GAGNÉ		
DATE 17/04/2025	0 14	
ÉCHELLE AUCUNE		
# PROJET BR108		



JOEY GAGNÉ

581-882-1513 / joeygagne14@gmail.com

LÉGENDE DES MATÉRIAUX

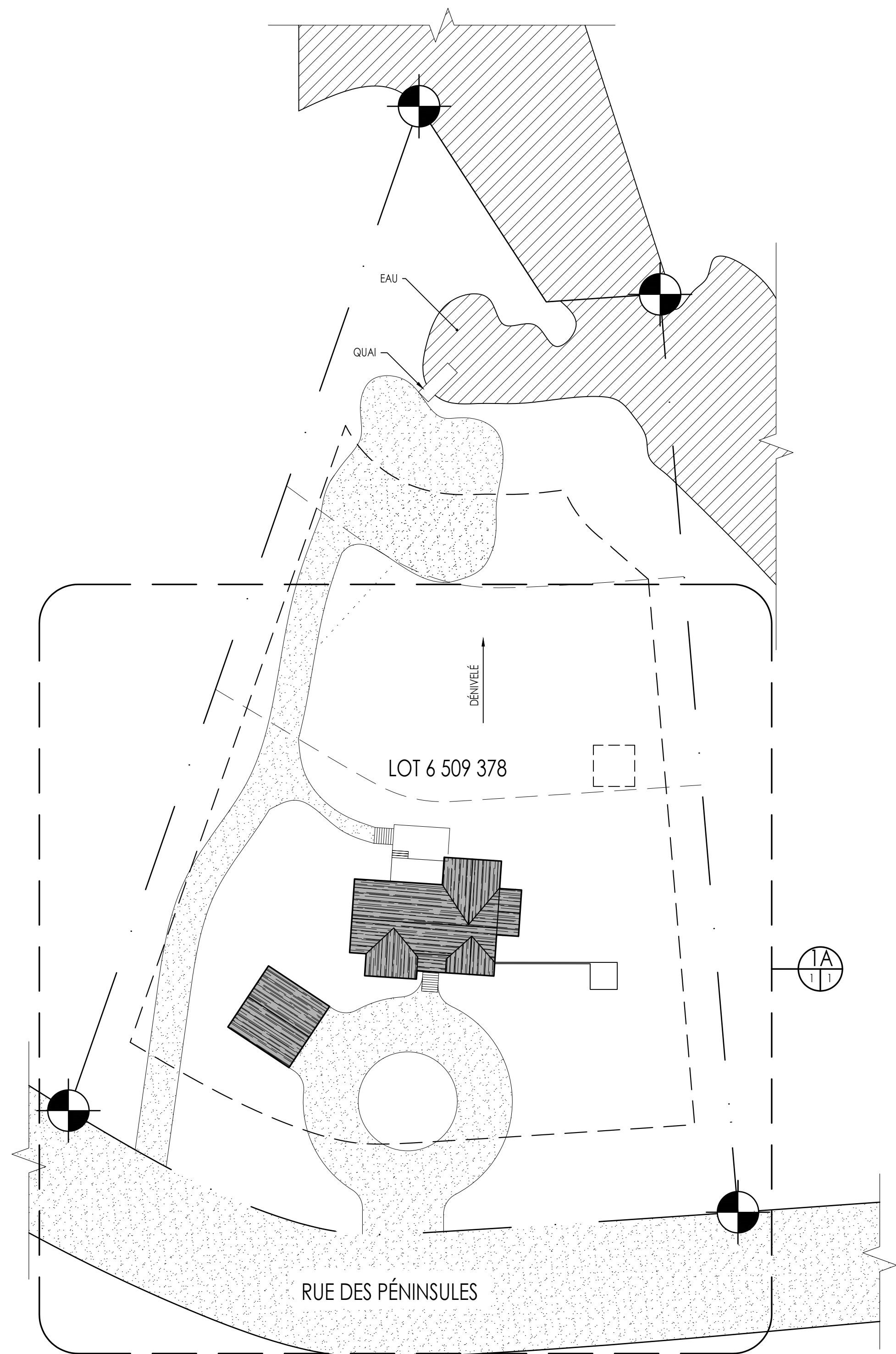
- GRAVIER
- GAZON
- TOITURE

FLÈCHE INDiquANT LES ENTRÉES



NOTES:

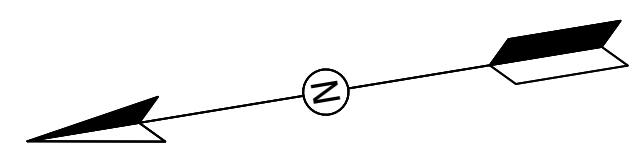
*TOUS LES PLANS DEVONT ÊTRE COORDONNÉS AVEC UN ARPENTEUR-GÉOMÈTRE.



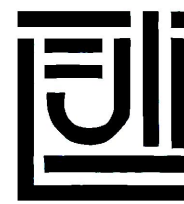
PLAN D'IMPLANTATION
ÉCHELLE 1/32" = 1'-0"



1A PLAN D'IMPLANTATION AGRANDI
ÉCHELLE 1/16" = 1'-0"



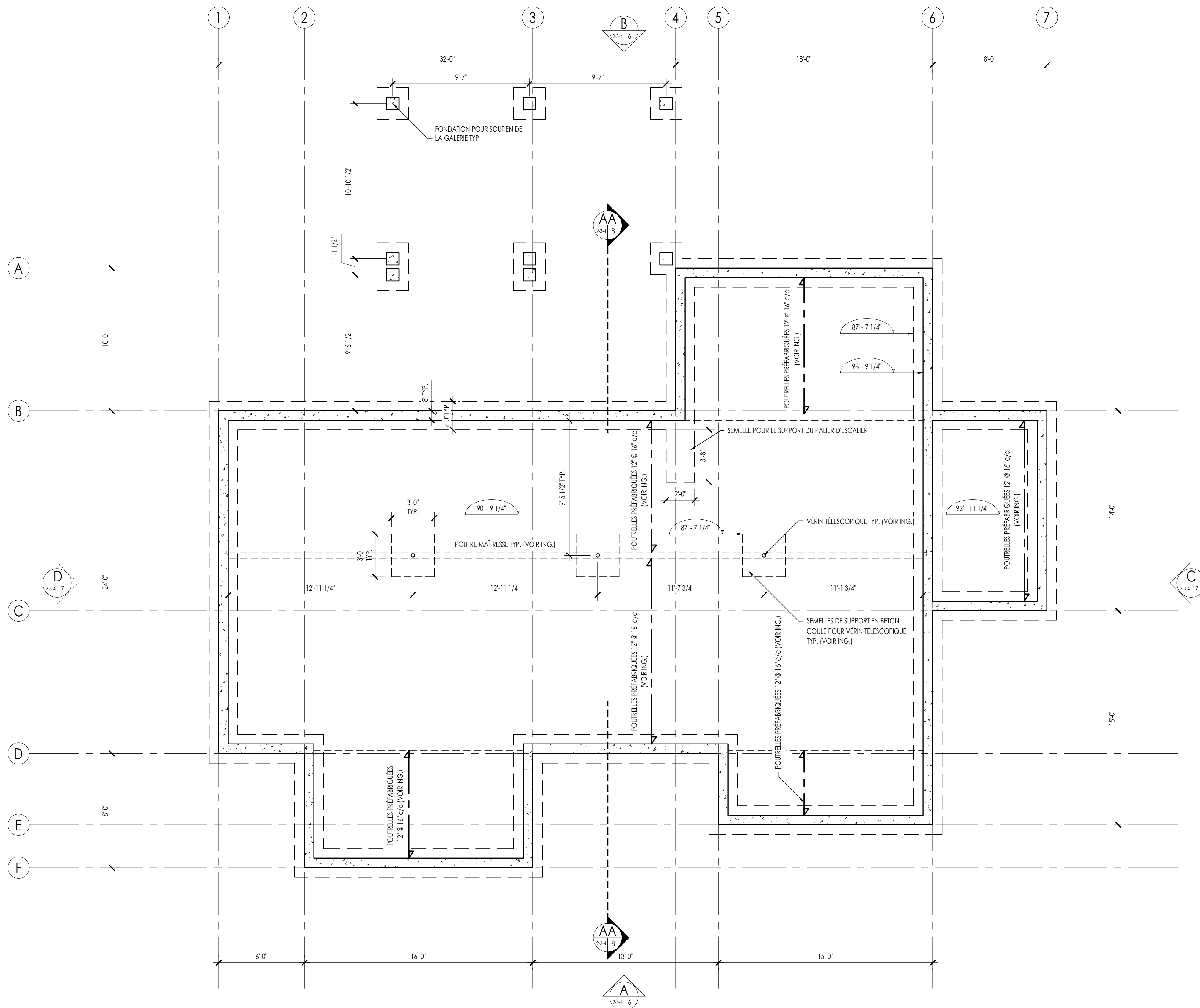
PROJET		CONSTRUCTION NEUVE MAISON UNIFAMILIALE 128 RUE DES PÉNINSULES, BÉGIN, QC GOV 180	
CLIENT		MME CASSANDRA SAVARD M. SAMUEL BROUSSEAU	
TITRE		PLANS D'IMPLANTATION	
DESSINÉ PAR		JOEY GAGNÉ	
DATE		17/04/2025	1
ÉCHELLE		# PROJET	14
INDIQUÉE		BR108	



JOEY GAGNÉ
581-882-1513 / joeygagne14@gmail.com

LÉGENDE DES MATÉRIAUX

BÉTON COULÉ



PLAN DE FONDATIONS
ÉCHELLE 1/4" = 1'-0"

PROJET		CONSTRUCTION NEUVE MAISON UNIFAMILIALE 128 RUE DES PÉNINSULES, BÉGIN, QC G0V 1B0	
CLIENT		MME CASSANDRA SAVARD M. SAMUEL BROUSSEAU	
TITRE		PLAN DE FONDATIONS	
DESSINÉ PAR		JOEY GAGNÉ	
DATE		17/04/2025	2
ÉCHELLE	# PROJET	14	
1/4" = 1'-0"	BR108		



JOEY GAGNÉ

581-882-1513 / joeygagne14@gmail.com

LÉGENDE DU MOBILIER

RANG.	MEUBLE DE RANGEMENT
LIN.	LINGERIE
VRC.	VENTILATEUR RÉCUPÉRATEUR DE CHALEUR
C.E.	CHAUFFE-EAU
P.É.	PANNEAU ÉLECTRIQUE
L.	LAVEUSE
S.	SÈCHEUSE

LÉGENDE

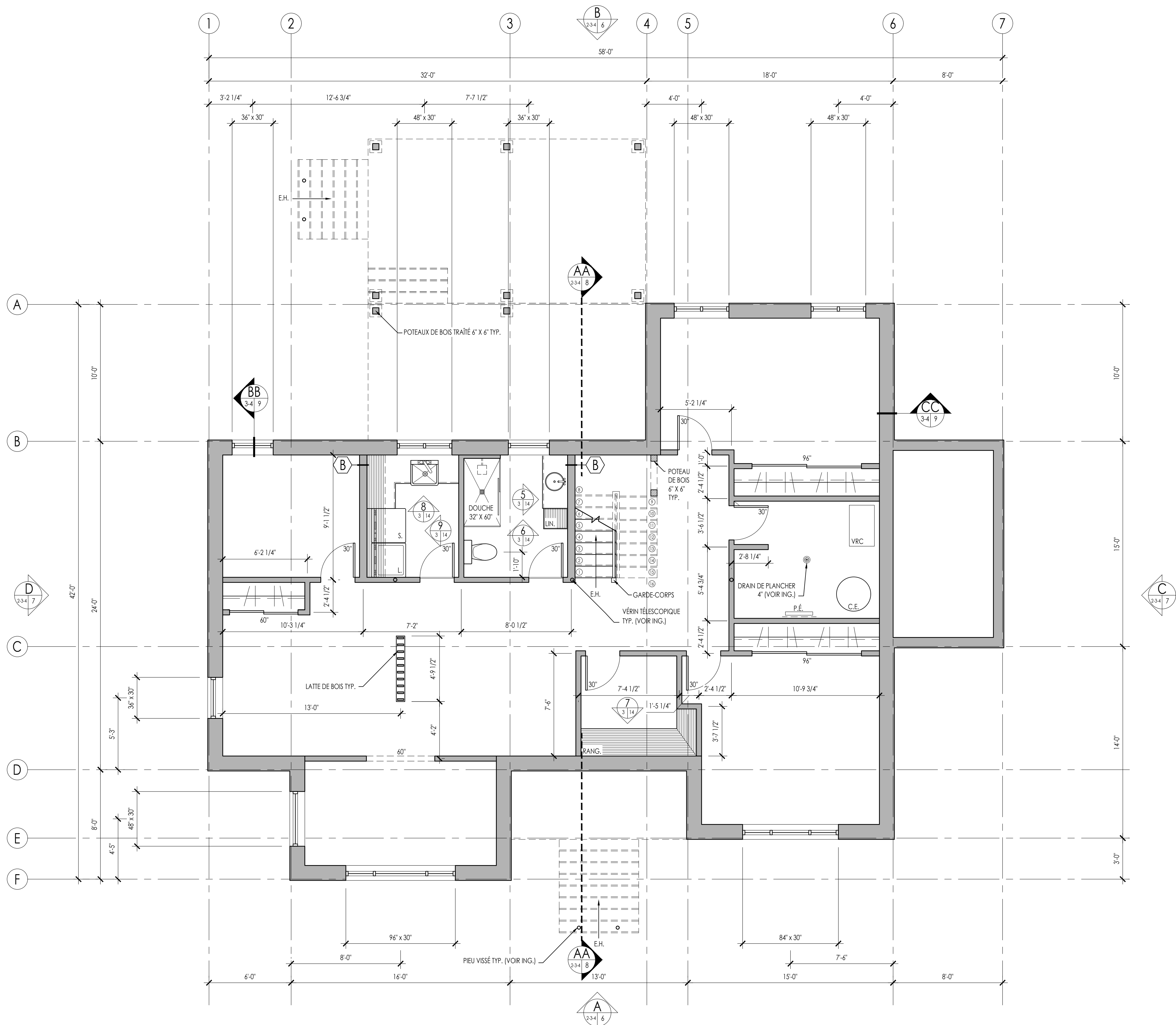
	MOBILIER INTÉGRÉ JUSQU'AU PLAFOND
--	-----------------------------------

*À MOINS D'INDICATIONS CONTRAIRES, TOUTES LES PORTES INTÉRIEURES SONT CENTRÉES DANS LA CLOISON OU ELLES SE TROUVENT OU SITUÉES À 4" DE LA CLOISON ADJACENTE.

*À MOINS D'INDICATIONS CONTRAIRES, TOUTES LES CLOISONS SONT FABRIQUÉES COMME LA CLOISON TYPE A.

*TOUS LE REVÊTEMENT DE PLANCHER EST DU BOIS FLOTTANT AU CHOIX DU CLIENT EXCEPTÉ DANS LES SALLES DE BAIN AINSI QUE SALLE DE LAVAGE QUI SERA DE LA CÉRAMIQUE 24" X 24" AU CHOIX DU CLIENT.

*LES MURS OU CLOISONS QUI DONNENT SUR L'INTÉRIEUR D'UNE DOUCHE DOIVENT ÊTRE RECOUVERTS EN GYPSE HYDROFUGE.



VUE EN PLAN DU SOUS-SOL
ÉCHELLE 1/4" = 1'-0"

PROJET		CONSTRUCTION NEUVE MAISON UNIFAMILIALE 128 RUE DES PÉNINSULES, BÉGIN, QC GOV 1B0	
CLIENT		MME CASSANDRA SAVARD M. SAMUEL BROUSSEAU	
TITRE		VUE EN PLAN DU SOUS-SOL	
DESSINÉ PAR		JOEY GAGNÉ	
DATE		17/04/2025	3 14
ÉCHELLE		1/4" = 1'-0"	
# PROJET		BR108	



JOEY GAGNÉ
581-862-1513 / joeygagne14@gmail.com

LÉGENDE DU MOBILIER

RANG.	MEUBLE DE RANGEMENT
H.	HOTTE DE CUISINIÈRE
CUI.	CUISINIÈRE EXISTANTE DES CLIENTS
R.	RÉFRIGÉRATEUR EXISTANT DES CLIENTS
L-V	LAVE-VAISSELLE
M-O	MICRO-ONDES

LÉGENDE

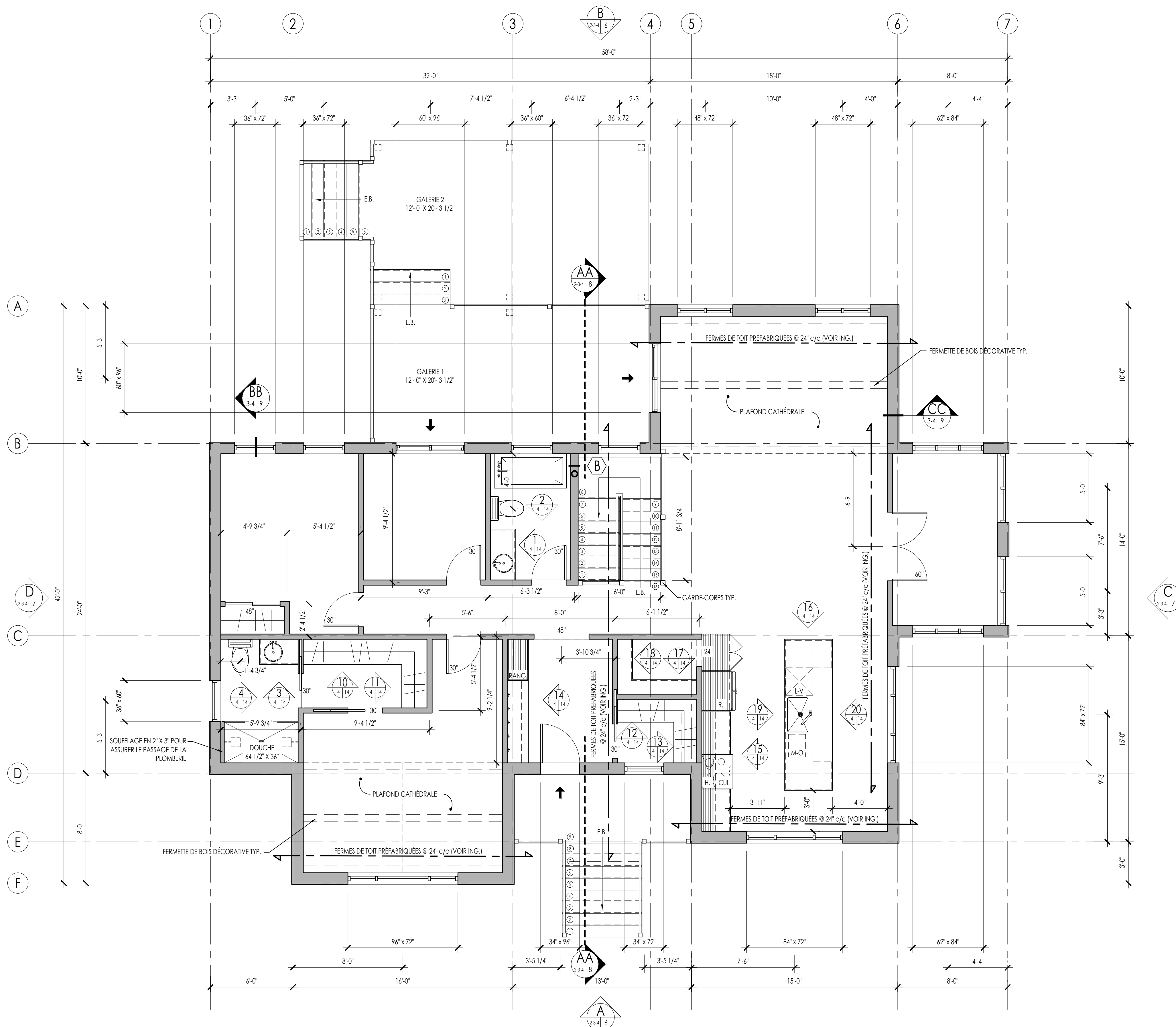
	MOBILIER INTÉGRÉ JUSQU'AU PLAFOND
	FLÈCHE POUR INDiquer LES ENTRÉES

*À MOINS D'INDICATIONS CONTRAIRES, TOUTES LES PORTES INTÉRIEURES SONT CENTRÉES DANS LA CLOISON OU ELLES SE TROUVENT OU SITUÉES À 4" DE LA CLOISON ADJACENTE.

*À MOINS D'INDICATIONS CONTRAIRES, TOUTES LES CLOISONS SONT FABRIQUÉES COMME LA CLOISON TYPE A.

*TOUS LE REVÊTEMENT DE PLANCHER EST DU BOIS FLOTTANT AU CHOIX DU CLIENT EXCEPTÉ DANS LES SALLES DE BAIN AINSI QUE LE VESTIBULE QUI SÉRA DE LA CÉRAMIQUE 24" X 24" AU CHOIX DU CLIENT.

*LES MURS OU CLOISONS QUI DONNENT SUR L'INTÉRIEUR D'UNE DOUCHE AINSI QUE LES CÔTÉS ADJACENTS AU BAIN DOIVENT ÊTRE RECOUVERTS EN GYPSE HYDROFUGE.

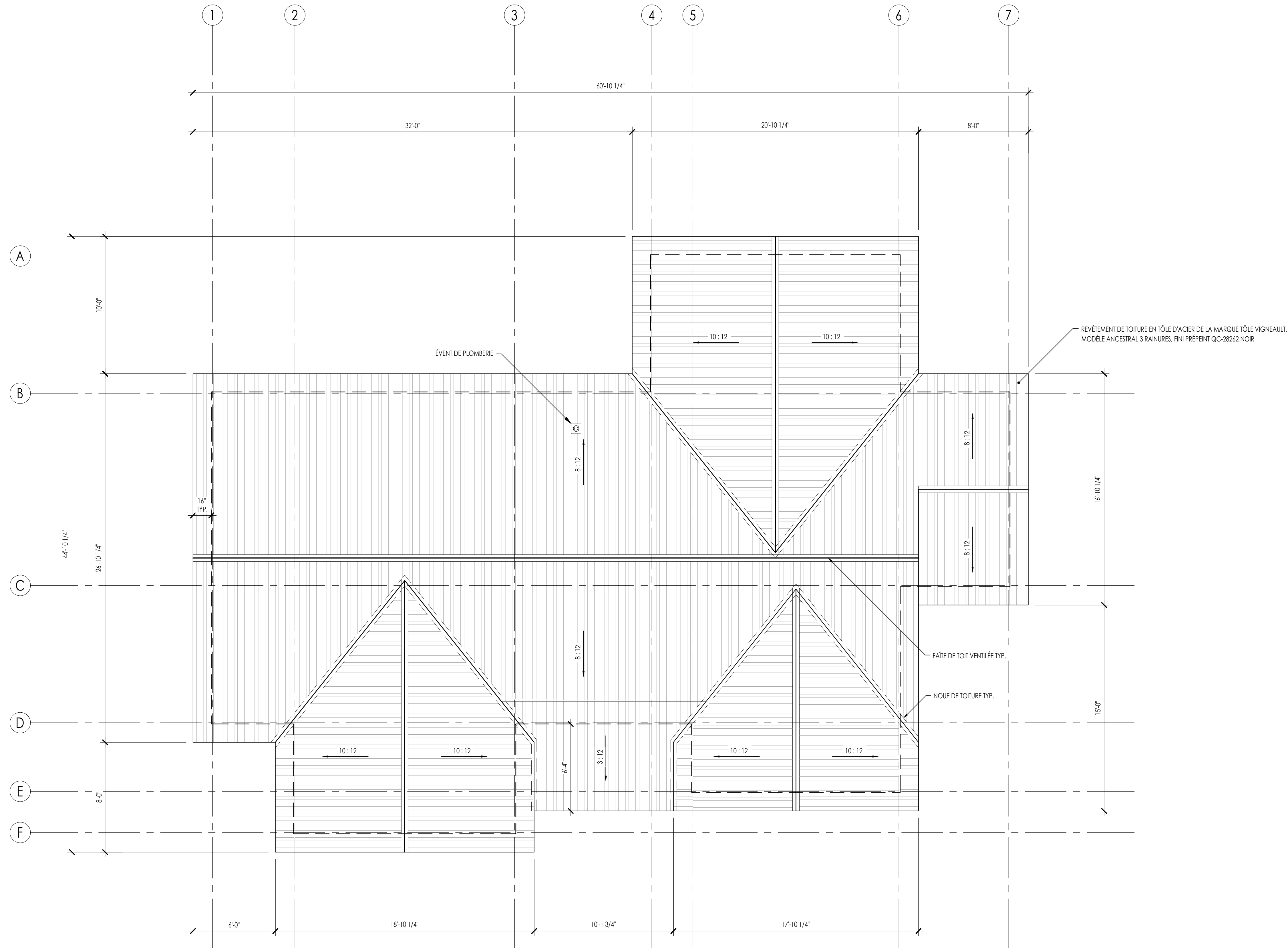


VUE EN PLAN DU REZ-DE-CHAUSSÉE
ÉCHELLE 1/4" = 1'-0"

PROJET		CONSTRUCTION NEUVE MAISON UNIFAMILIALE 128 RUE DES PÉNINSULES, BÉGIN, QC GOV 1B0	
CLIENT		MME CASSANDRA SAVARD M. SAMUEL BROUSSEAU	
TITRE		VUE EN PLAN DU RDC	
DESSINÉ PAR		JOEY GAGNÉ	
DATE		17/04/2025	4
ÉCHELLE	# PROJET	14	
1/4" = 1'-0"	BR108		



JOEY GAGNÉ
581-882-1513 / joeygagne14@gmail.com



PLAN DE TOITURE
ÉCHELLE 1/4" = 1'-0"

PROJET		CONSTRUCTION NEUVE MAISON UNIFAMILIALE 128 RUE DES PÉNINSULES, BÉGIN, QC G0V 1B0	
CLIENT		MME CASSANDRA SAVARD M. SAMUEL BROUSSEAU	
TITRE		PLAN DE TOITURE	
DESSINÉ PAR		JOEY GAGNÉ	
DATE		17/04/2025	5 14
ÉCHELLE		# PROJET BR108	
1/4" = 1'-0"			



JOEY GAGNÉ

581-862-1513 / joeygagne14@gmail.com

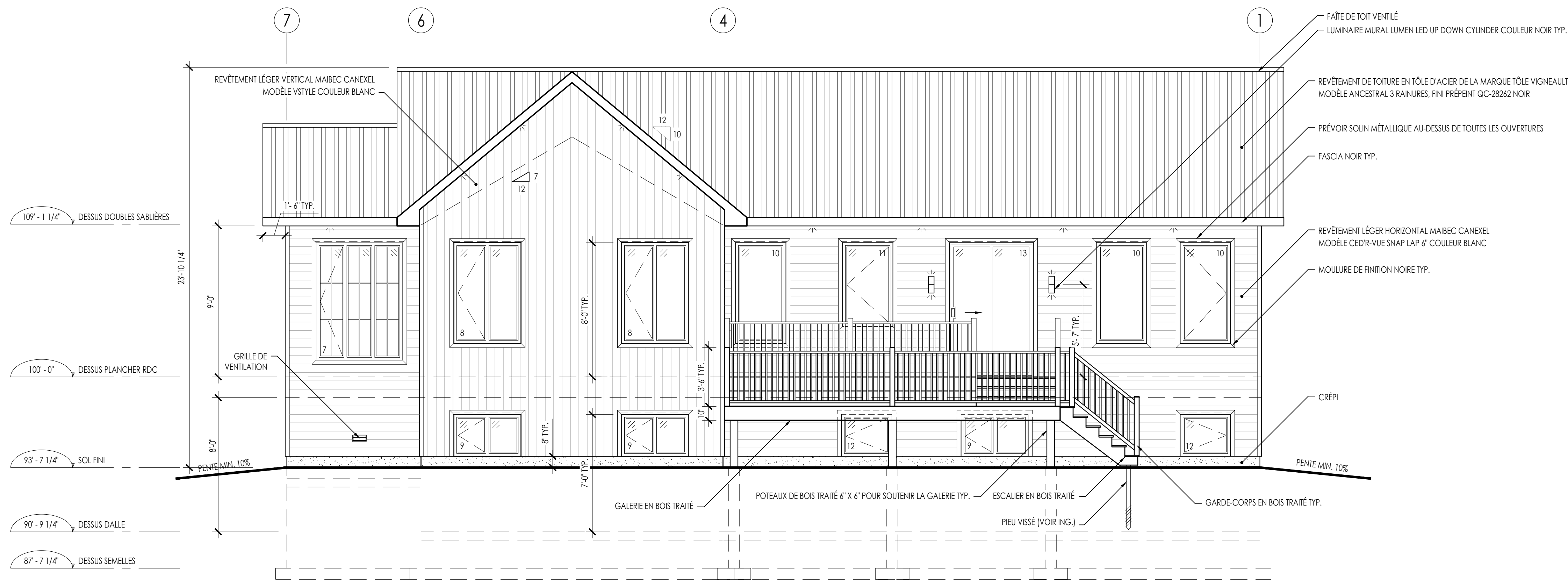
LÉGENDE PORTES ET FENÊTRES

NUM	DIMENSIONS	TYPE	VERRE	MATÉRIAU
1	96" X 72"	À BATTANT	DOUBLE THERMOS	HYBRIDE
2	96" X 30"	À BATTANT	DOUBLE THERMOS	HYBRIDE
3	34" X 96"	À BATTANT	DOUBLE THERMOS	HYBRIDE
4	34" X 72"	À BATTANT	DOUBLE THERMOS	HYBRIDE
5	84" X 72"	À BATTANT	DOUBLE THERMOS	HYBRIDE
6	84" X 30"	À BATTANT	DOUBLE THERMOS	HYBRIDE
7	62" X 84"	À BATTANT	DOUBLE THERMOS	HYBRIDE
8	48" X 72"	À BATTANT	DOUBLE THERMOS	HYBRIDE
9	48" X 30"	À BATTANT	DOUBLE THERMOS	HYBRIDE
10	36" X 72"	VOIR ÉLEVATIONS	DOUBLE THERMOS	HYBRIDE
11	36" X 60"	À BATTANT	DOUBLE THERMOS	HYBRIDE
12	36" X 30"	À BATTANT	DOUBLE THERMOS	HYBRIDE
13	60" X 96"	PORTE-PATIO	DOUBLE THERMOS	HYBRIDE

* TOUTES LES FENÊTRES AINSI QUE LES PORTES SONT EN ALUMINIUM NOIR À L'EXTÉRIEUR ET EN PVC BLANC DU CÔTÉ INTÉRIEUR.



A ÉLÉVATION AVANT
ÉCHELLE 1/4" = 1' - 0"



B ÉLÉVATION ARRIÈRE
ÉCHELLE 1/4" = 1' - 0"

PROJET			
CONSTRUCTION NEUVE MAISON UNIFAMILIALE 128 RUE DES PÉNINSULES, BÉGIN, QC GOV 1B0			
CLIENT			
MME CASSANDRA SAVARD M. SAMUEL BROUSSEAU			
TITRE			
ÉLÉVATIONS			
DESSINÉ PAR			
JOEY GAGNÉ			
DATE		17/04/2025	
ÉCHELLE		# PROJET	
1/4" = 1' - 0"		BR108	
			14



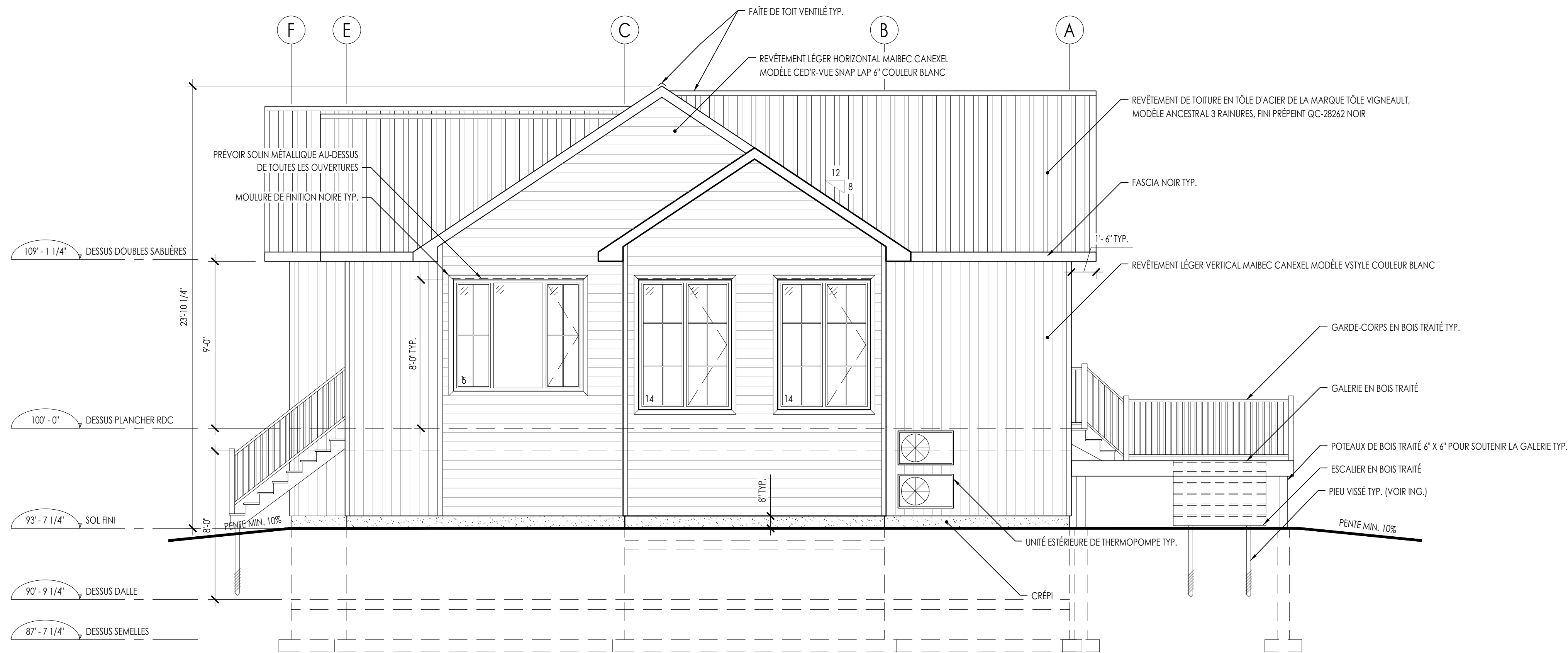
JOEY GAGNÉ

581-862-1513 / joeygagne14@gmail.com

LÉGENDE PORTES ET FENÊTRES

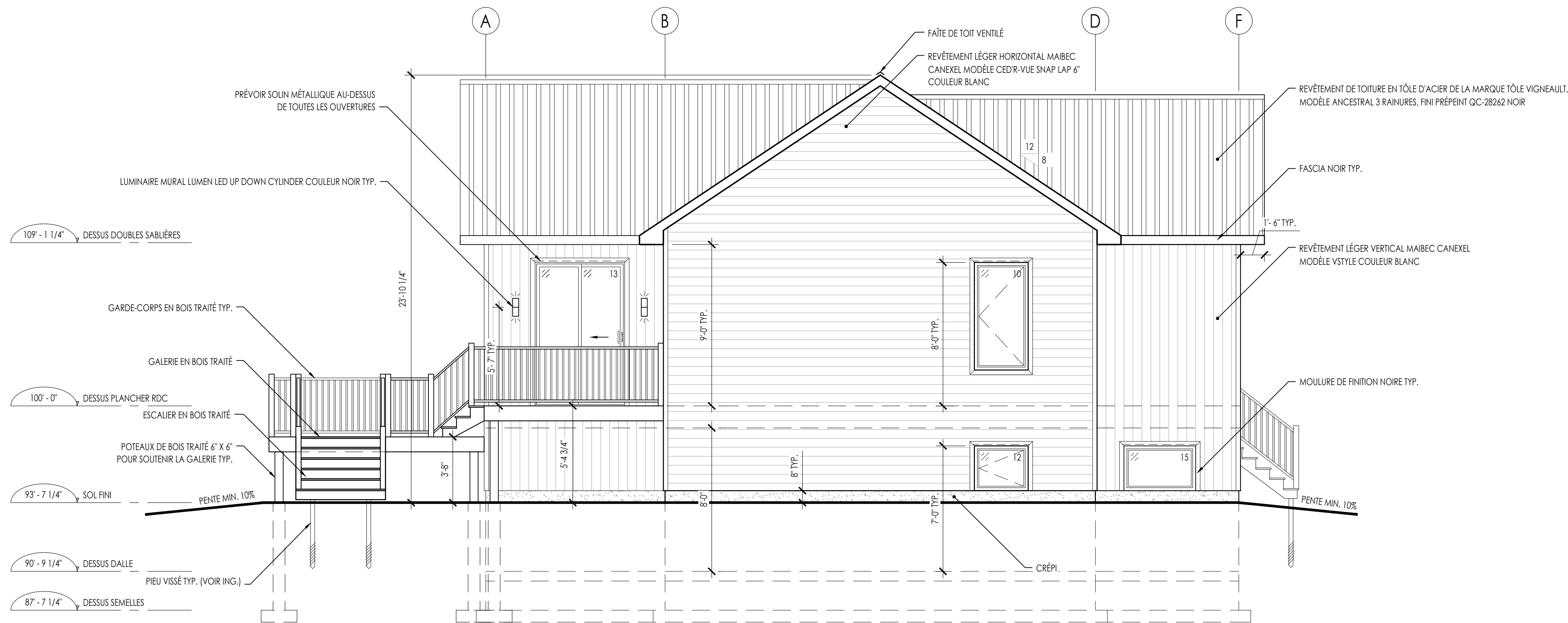
NUM	DIMENSIONS	TYPE	VERRE	MATÉRIAU
5	84" X 72"	À BATTANT	DOUBLE THERMOS	HYBRIDE
10	36" X 72"	VOIR ÉLÉVATIONS	DOUBLE THERMOS	HYBRIDE
12	36" X 30"	À BATTANT	DOUBLE THERMOS	HYBRIDE
13	60" X 96"	PORTE-PATIO	DOUBLE THERMOS	HYBRIDE
14	60" X 84"	À BATTANT	DOUBLE THERMOS	HYBRIDE
15	48" X 30"	FIXE	DOUBLE THERMOS	HYBRIDE

* TOUTES LES FENÊTRES AINSI QUE LES PORTES SONT EN ALUMINIUM NOIR À L'EXTÉRIEUR ET EN PVC BLANC DU CÔTÉ INTÉRIEUR.



ÉLÉVATION DROITE

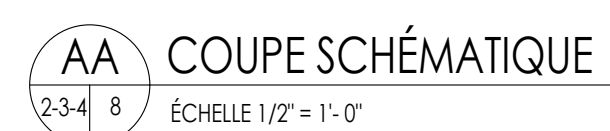
ÉCHELLE 1/4" = 1'-0"



ÉLÉVATION GAUCHE

ÉCHELLE 1/4" = 1'-0"

PROJET		CONSTRUCTION NEUVE MAISON UNIFAMILIALE 128 RUE DES PÉNINSULES, BÉGIN, QC G0V 1B0	
CLIENT		MME CASSANDRA SAVARD M. SAMUEL BROUSSEAU	
TITRE		ÉLÉVATIONS	
DESSINÉ PAR		JOEY GAGNÉ	
DATE	17/04/2025	7 14	
ÉCHELLE	1/4" = 1'-0"		
# PROJET		BR108	



14



D1	DALLE DU SOUS-SOL	-REVÊTEMENT DE PLANCHER DE BOIS FLOTTANT CHOISI PAR LE CLIENT -PAPIER CONSTRUCTION -BÉTON COULÉ 4" -PARE-VAPEUR RÉFLÉCHISSANT DUCHESNE -ISOLANT RIGIDE ISOLOFOAM 1 7/8" MODÈLE ILEXFOAM 160 -SABIE -GRAVIER
P1	PLANCHER AÉRIEN	-REVÊTEMENT DE PLANCHER DE BOIS FLOTTANT CHOISI PAR LE CLIENT -PAPIER CONSTRUCTION -CONTREPLAQUÉ HUSKY PLYWOOD 1/2" -POURTELLES DE PLANCHER PRÉFABRIQUÉES 11 7/8" (VOIR ING.) -TUILLES ACOUSTIQUES 24" X 24"
M1	MUR DE FONDATION	-ENDUIT BITUMEUX-PAPIER CONSTRUCTION -BÉTON COULÉ 8" -ESPACE D'AIR 1" -MONTANTS 2" X 3" @ 16" c/c -POLYURÉTHANE GICLÉ -GYPSÉ CGC SHEETROCK ULTRALÉGER 1/2" PLÂTRÉ ET PEINT
M2	MUR EXTÉRIEUR HORIZONTAL	-REVÊTEMENT LÉGER HORIZONTAL MAIBEC CANEXEL MODÈLE CED-R.VUE SNAP LAP 6" COULEUR BLANC -FOURRURES VERTICALES 1" X 3" @ 16" c/c -ISOLANT RIGIDE ISOLOFOAM 1" MODÈLE ISOCLAD AVEC PARE-VAPEUR INTÉGRÉ -MONTANTS 2" X 6" @ 16" c/c -LAINE ISOLANTE ROSE FIBERGLAS ECOTOUCH 5 1/2" -FOURRURES HORIZONTALES 1" X 3" @ 16" c/c -FOURRURES VERTICALES 1" X 3" @ 16" c/c -GYPSÉ CGC SHEETROCK ULTRALÉGER 1/2" PLÂTRÉ ET PEINT
M3	MUR EXTÉRIEUR VERTICAL	-REVÊTEMENT LÉGER VERTICAL MAIBEC CANEXEL MODÈLE VSTYLE COULEUR BLANC -FOURRURES HORIZONTALES 1" X 3" @ 16" c/c -FOURRURES VERTICALES 1" X 3" @ 16" c/c -ISOLANT RIGIDE ISOLOFOAM 1" MODÈLE ISOCLAD AVEC PARE-VAPEUR INTÉGRÉ -MONTANTS 2" X 6" @ 16" c/c -LAINE ISOLANTE ROSE FIBERGLAS ECOTOUCH 5 1/2" -FOURRURES HORIZONTALES 1" X 3" @ 16" c/c -FOURRURES VERTICALES 1" X 3" @ 16" c/c -GYPSÉ CGC SHEETROCK ULTRALÉGER 1/2" PLÂTRÉ ET PEINT
T1	TOITURE NORMALE	-REVÊTEMENT DE TOITURE EN TÔLE D'ACIER DE LA MARQUE TÔLE VIGNEAULT, MODÈLE ANCESTRAL 3 RAINURES, FINI PRÉPENT QC-28262 NOIR -MEMBRANE D'ÉTANCHÉITÉ PROTECTRICE D'AVANT TOIT RESISTO MODÈLE LASTOBOND SMOOTH SEAL HT -CONTREPLAQUÉ HUSKY PLYWOOD 1/2" -FERME DE TOITURE PRÉFABRIQUÉE @ 24" c/c -LAINE ISOLANTE EN MATÉLAS ROSE FIBERGLAS ECOTOUCH 12" -PARE-VAPEUR RÉFLÉCHISSANT DUCHESNE -FOURRURES 1" X 3" @ 16" c/c -GYPSÉ CGC SHEETROCK ULTRALÉGER 1/2" PLÂTRÉ ET PEINT
T2	TOITURE NORMALE	-REVÊTEMENT DE TOITURE EN TÔLE D'ACIER DE LA MARQUE TÔLE VIGNEAULT, MODÈLE ANCESTRAL 3 RAINURES, FINI PRÉPENT QC-28262 NOIR -MEMBRANE D'ÉTANCHÉITÉ PROTECTRICE D'AVANT TOIT RESISTO MODÈLE LASTOBOND SMOOTH SEAL HT -CONTREPLAQUÉ HUSKY PLYWOOD 1/2" -FERME DE TOITURE EN CISEAU PRÉFABRIQUÉE @ 24" c/c -LAINE ISOLANTE EN MATÉLAS ROSE FIBERGLAS ECOTOUCH 12" -PARE-VAPEUR RÉFLÉCHISSANT DUCHESNE -FOURRURES 1" X 3" @ 16" c/c -GYPSÉ CGC SHEETROCK ULTRALÉGER 1/2" PLÂTRÉ ET PEINT



PROJET		
CONSTRUCTION NEUVE MAISON UNIFAMILIALE 128 RUE DES PÉPINUSULES, BÉGIN, QC G0V 1B0		
CLIENT		
MME CASSANDRA SAVARD M. SAMUEL BROUSSEAU		
TITRE		
COUPES DE MUR ET DÉTAILS		
DESSINÉ PAR		
JOEY GAGNÉ		
DATE		9 14
27/04/2025		
ÉCHELLE	# PROJET	
INDIQUÉE	BR108	

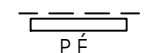


JOEY GAGNÉ
581-862-1513 / joeygagne14@gmail.com

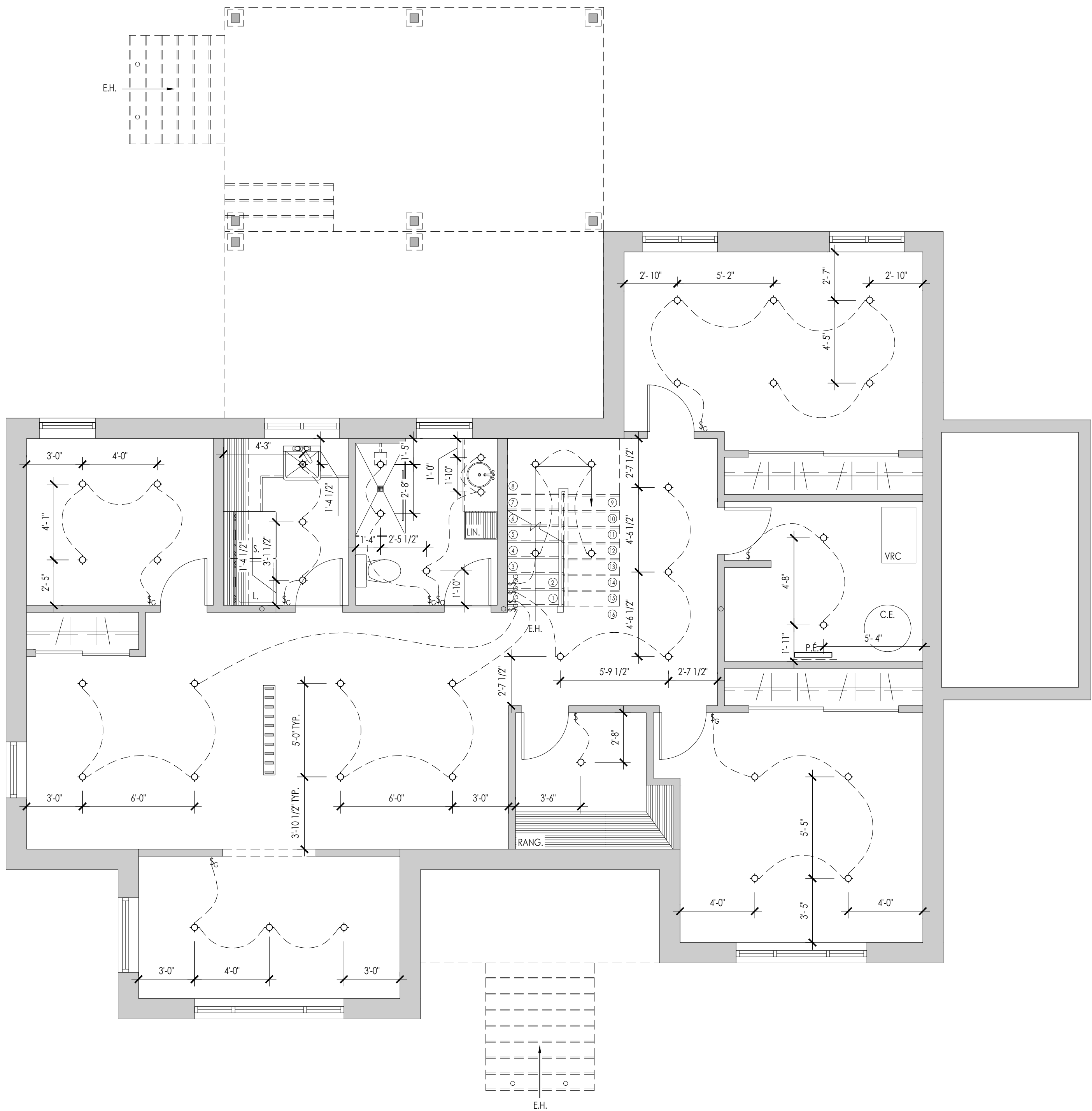
LÉGENDE DU MOBILIER

RANG.	MEUBLE DE RANGÈMENT
LIN.	LINGERIE
VRC	VENTILATEUR RÉCUPÉRATEUR DE CHALEUR
C.E.	CHAUFFE-EAU
P.É.	PANNEAU ÉLECTRIQUE
L.	LAVEUSE
S.	SÉCHEUSE

LÉGENDE DES LUMINAIRES

\$ _{3S}	INTERRUPTEUR 3 WAY AVEC GRADATEUR
\$ _G	INTERRUPTEUR AVEC GRADATEUR
◇	LUMINAIRE ENCASTRÉ CHOIX DU CLIENT
	PANNEAU ÉLECTRIQUE FIXÉ SUR UN CONTREPLAQUÉ
\$	INTERRUPTEUR STANDARD

*À MOINS D'INDICATIONS CONTRAIRES, TOUS LES LUMINAIRES SONT CENTRÉS DANS LA PIÈCE.



PLAN ÉCLAIRAGE SOUS-SOL
ÉCHELLE 1/4" = 1'-0"

PROJET			CONSTRUCTION NEUVE MAISON UNIFAMILIALE 128 RUE DES PÉNINSULES, BÉGIN, QC GOV 1B0	
CLIENT			MME CASSANDRA SAVARD M. SAMUEL BROUSSEAU	
TITRE			PLAN D'ÉCLAIRAGE SOUS-SOL	
DESSINÉ PAR			JOEY GAGNÉ	
DATE		17/04/2025	10 14	
ÉCHELLE	# PROJET	1/4" = 1'-0"		
		BR108		



JOEY GAGNÉ
581-862-1513 / joeygagne14@gmail.com

LÉGENDE DU MOBILIER

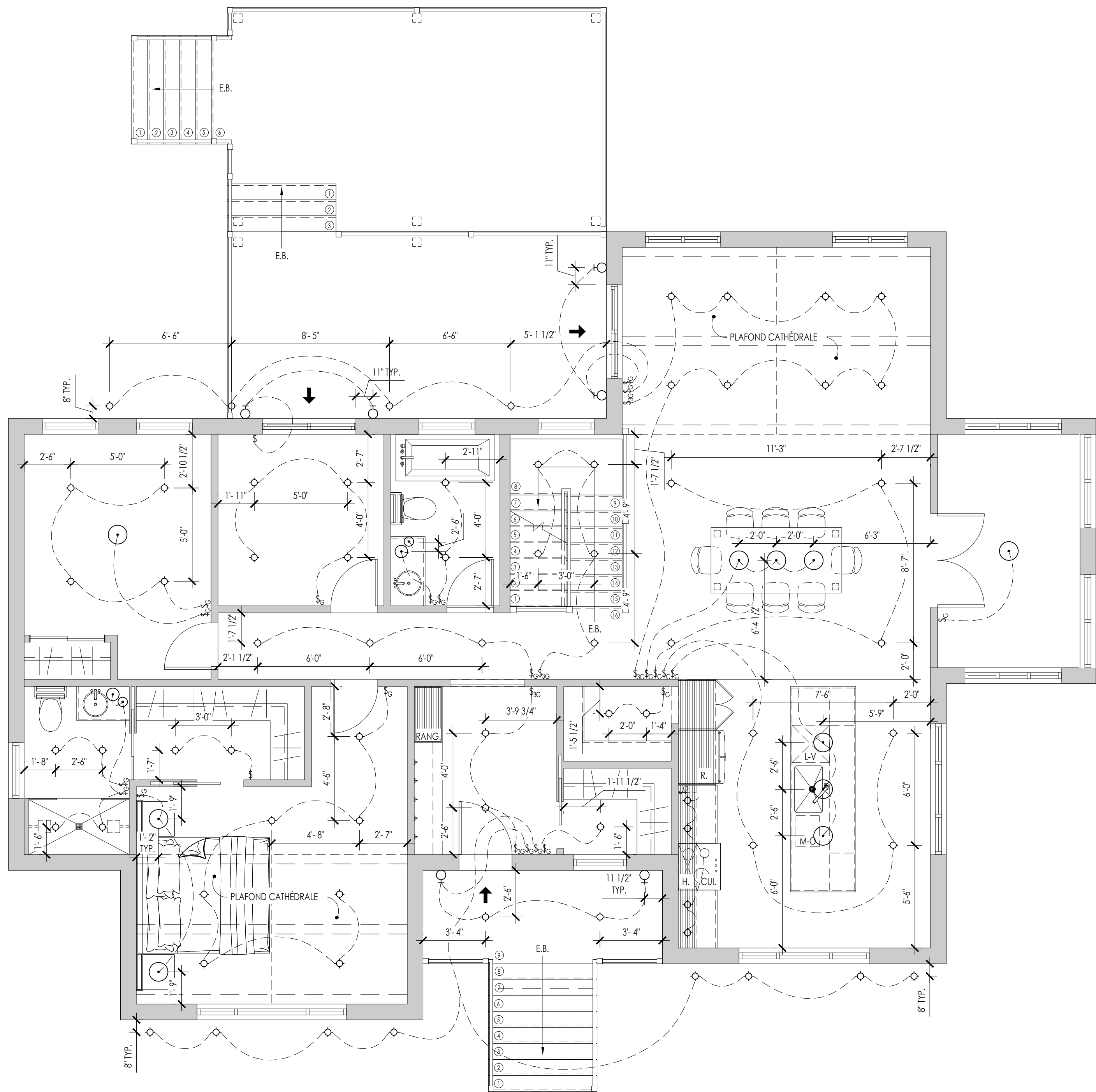
RANG.	MEUBLE DE RANGEMENT
H.	HOTTE DE CUISINIÈRE
CUL.	CUISINIÈRE EXISTANTE DES CLIENTS
R.	RÉFRIGÉRATEUR EXISTANT DES CLIENTS
L-V	LAVE-VAISSELLE
M-O	MICRO-ONDES

LÉGENDE DES LUMINAIRES

\$ _{3G}	INTERRUPTEUR 3 WAY AVEC GRADATEUR
\$ _G	INTERRUPTEUR AVEC GRADATEUR
\$	INTERRUPTEUR STANDARD
◇	LUMINAIRE ENCASTRÉ CHOIX DU CLIENT
⊙	LUMINAIRE MURAL CHOIX DU CLIENT
●	LUMINAIRE SUSPENDU CHOIX DU CLIENT

*À MOINS D'INDICATIONS CONTRAIRES, TOUS LES ENCASTRÉS SONT CENTRÉS DANS LES PENTES DES PLAFONDS CATHÉDRALES OU DES PIGNONS EXTÉRIEURS.

*À MOINS D'INDICATIONS CONTRAIRES, TOUS LES LUMINAIRES SONT CENTRÉS DANS LA PIÈCE.



PLAN ÉCLAIRAGE REZ-DE-CHAUSSÉE
ÉCHELLE 1/4" = 1'-0"

PROJET		CONSTRUCTION NEUVE MAISON UNIFAMILIALE 128 RUE DES PÉNINSULES, BÉGIN, QC GOV 1B0	
CLIENT		MME CASSANDRA SAVARD M. SAMUEL BROUSSEAU	
TITRE		PLAN D'ÉCLAIRAGE RDC	
DESSINÉ PAR		JOEY GAGNÉ	
DATE	17/04/2025	11 14	
ÉCHELLE	1/4" = 1'-0"		
# PROJET		BR108	



JOEY GAGNÉ
581-862-1513 / joeygagne14@gmail.com

LÉGENDE DU MOBILIER

RANG.	MEUBLE DE RANGEMENT
LIN.	LINGERIE
VRC.	VENTILATEUR RÉCUPÉRATEUR DE CHALEUR
C.E.	CHAUFFE-EAU
P.É.	PANNEAU ÉLECTRIQUE
L.	LAVEUSE
S.	SÉCHEUSE

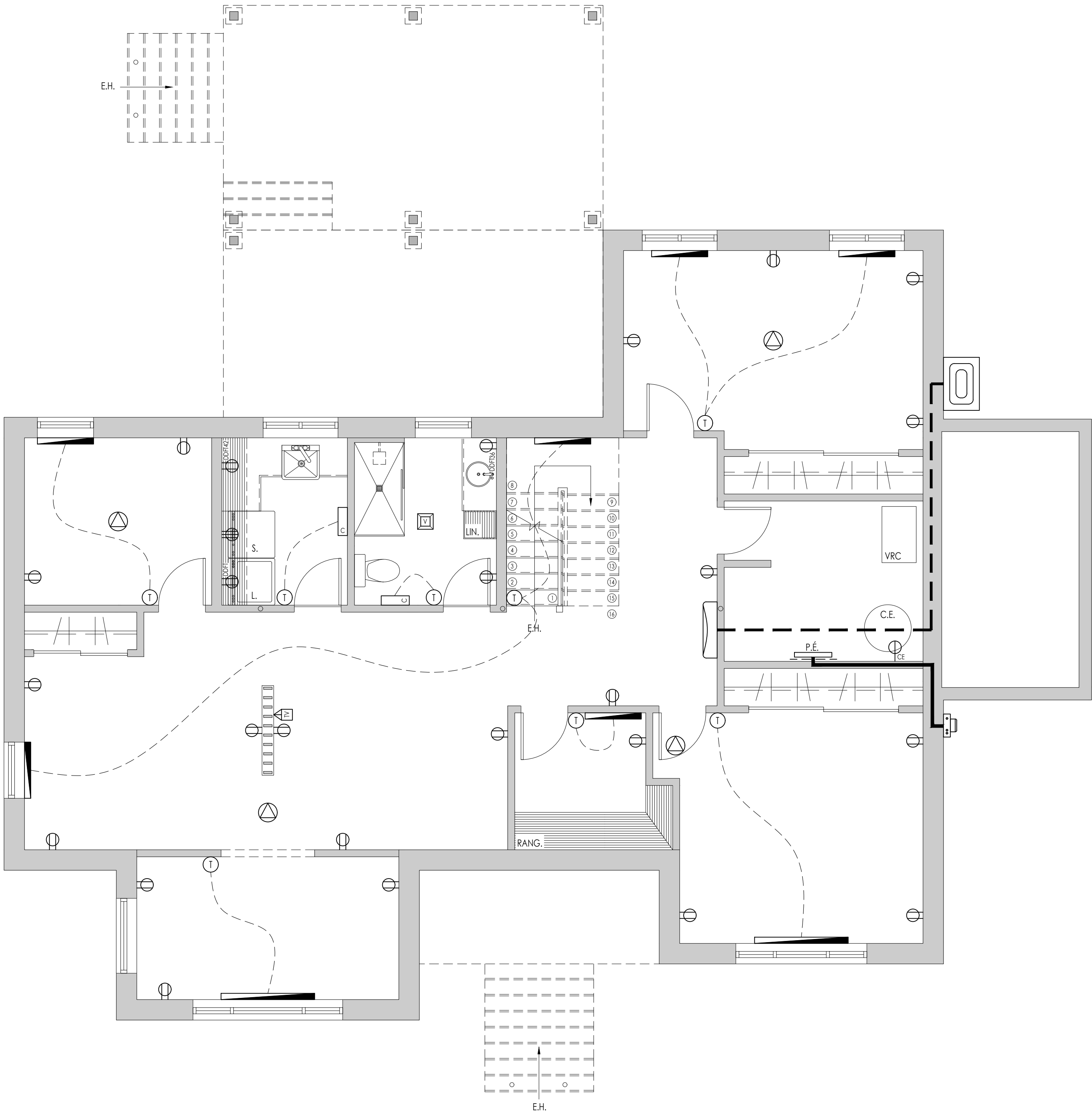
LÉGENDE DU MOBILIER

	- DÉTECTEUR DE FUMÉE
	- PRISE TÉLÉPHONIQUE ET VIDÉO MURALE
	- PRISE DE COURANT COMBINÉE À DDF
	- PRISE DOUBLE STANDARD
	- PRISE ENCASTRÉE POUR CUISINIÈRE ET SÈCHEUSE 240V
	- PRISE POUR CHAUFFE-EAU 240V
	- CONTREPLAQUÉ
	- PANNEAU DE DISTRIBUTION ÉLECTRIQUE RÉSIDENTIEL
	- COMPTEUR DE CONSOMMATION D'EAU ET D'ÉLECTRICITÉ
	- CONDUIT D'ENTRÉE ET DE SORTIE POUR THERMOPOMPE
	- CONDUIT D'ENTRÉE ÉLECTRIQUE
	- THERMOPOMPE
	- UNITÉ EXTÉRIEUR POUR THERMOPOMPE
	- CONVECTEUR
	- PLINTHE ÉLECTRIQUE
	- VENTILATEUR DE SALLE DE BAIN
	- THERMOSTAT

*À MOINS D'INDICATIONS CONTRAIRES, TOUTES LES PRISES SONT SITUÉES À 18" DE LA CLOISON ADJACENTE OU CENTRÉES DANS LA CLOISON OU ELLE SE TROUVE.

*TOUTES LES PRISES ÉLECTRIQUES SITUÉES SUR UN COMPTOIR DE CUISINE OU SALLE DE BAIN SONT À 6" DE LA CLOISON OU DU MOBILIER LE PLUS PROCHE DE CELLE-CI.

*TOUTES LES PRISES ÉLECTRIQUES SITUÉES À L'EXTÉRIEUR SONT DDF ET SONT RECOUVERT D'UNE PLAQUE DE PROTECTION CONTRE LES INTÉPERIES.



PLAN ÉLECTRIQUE SOUS-SOL
ÉCHELLE 1/4" = 1'-0"

PROJET			CONSTRUCTION NEUVE MAISON UNIFAMILIALE 128 RUE DES PÉNINSULES, BÉGIN, QC GOV 1B0	
CLIENT			MME CASSANDRA SAVARD M. SAMUEL BROUSSEAU	
TITRE			PLAN ÉLECTRIQUE SOUS-SOL	
DESSINÉ PAR			JOEY GAGNÉ	
DATE			17/04/2025	12
ÉCHELLE 1/4" = 1'-0"		# PROJET BR108	14	



JOEY GAGNÉ
581-862-1513 / joeygagne14@gmail.com

LÉGENDE DU MOBILIER

RANG.	MEUBLE DE RANGEMENT
H.	HOTTE DE CUISINIÈRE
CUI.	CUISINIÈRE EXISTANTE DES CLIENTS
R.	RÉFRIGÉRATEUR EXISTANT DES CLIENTS
L-V	LAVE-VAISSELLE
M-O	MICRO-ONDES

LÉGENDE DU MOBILIER

	-DÉTECTEUR DE FUMÉE
	-PRISE TÉLÉPHONIQUE ET VIDÉO MURALE
	-SONNETTE
	-CARILLON
	-PRISE DE COURANT COMBINÉE À DDFT
	-PRISE DOUBLE STANDARD
	-PRISE ENCASTRÉE POUR CUISINIÈRE ET SÈCHEUSE 240V
	-COMPTEUR DE CONSOMMATION D'EAU ET D'ÉLECTRICITÉ
	-CONDUIT D'ENTRÉE ET DE SORTIE POUR THERMOPOMPE
	-THERMOPOMPE
	-UNITÉ EXTÉRIEUR POUR THERMOPOMPE
	-CONVECTEUR
	-PLINTE ÉLECTRIQUE
	-VENTILATEUR DE SALLE DE BAIN
	-THERMOSTAT

*À MOINS D'INDICATIONS CONTRAIRES, TOUTES LES PRISES SONT SITUÉES À 18" DE LA CLOISON ADJACENTE OU CENTRÉES DANS LA CLOISON OU ELLE SE TROUVE.

*TOUTES LES PRISES ÉLECTRIQUES SITUÉES SUR UN COMPTOIR DE CUISINE OU SALLE DE BAIN SONT À 6" DE LA CLOISON OU DU MOBILIER LE PLUS PROCHE DE CELLE-CI.

*TOUTES LES PRISES ÉLECTRIQUES SITUÉES À L'EXTÉRIEUR SONT DDFT ET SONT RECOUVERTI D'UNE PLAQUE DE PROTECTION CONTRE LES INTÉMPÉRIES.



PLAN ÉLECTRIQUE REZ-DE-CHAUSSÉE
ÉCHELLE 1/4" = 1'-0"

PROJET			CONSTRUCTION NEUVE MAISON UNIFAMILIALE 128 RUE DES PÉNINSULES, BÉGIN, QC GOV 1B0	
CLIENT			MME CASSANDRA SAVARD M. SAMUEL BROUSSEAU	
TITRE			PLAN ÉLECTRIQUE RDC	
DESSINÉ PAR			JOEY GAGNÉ	
DATE		17/04/2025	13	14
ÉCHELLE	# PROJET	1/4" = 1'-0"		
		BR108		



JOEY GAGNÉ

581-882-1513 / joeygagne14@gmail.com

NOTES:

*SAUF INDICATION CONTRAIRE, TOUS LES TIROIRS DES VANITÉS DE SALLE DE BAIN SONT DE 6" DE HAUTEUR.

*SAUF INDICATION CONTRAIRE, TOUT LE MOBILIER INTÉGRÉ DE LA DEMEURE EST FABRIQUÉ EN MÉLAMINE FINSA COULEUR 030 "BLANCO SUPER" FINI "SOFT III" OU AVEC UN ÉQUIVALENT.

*SAUF INDICATION CONTRAIRE, TOUS LES COMPTOIRS ONT UNE ÉPAISSEUR DE 1".

*TOUS LES COUPS DE PIEDS SITUÉS AU PIED DU MOBILIER INTÉGRÉ ONT UNE PROFONDEUR DE 2".

*TOUTES LES VASQUES SITUÉES DANS LES SALLES DE BAINS SONT DES VASQUES RONDES EN TERRAZZO DE BÉTON MULTI SURFACES COULEUR "ANTICOSTI" DE 13 1/2" DE DIAMÈTRE.

*TOUS LES ROBINETS DANS LES SALLES DE BAIN SONT DES ROBINETS CARRÉS À MONOTROU DE COULEUR NOIR MAT 11 1/2" X 6 3/4"

*LE ROBINET DE CUISINE SITUÉ SUR L'ÎLOT EST UN ROBINET KEBO EN STAINLESS FINI NOIR MAT, MODÈLE KC-8907BK, 17 3/4" DE HAUTEUR.

*LE CÔTÉ DROIT DE L'ÎLOT EST IDENTIQUE AU CÔTÉ GAUCHE DE CELUI-CI, SAUF EFFET MIRROR.

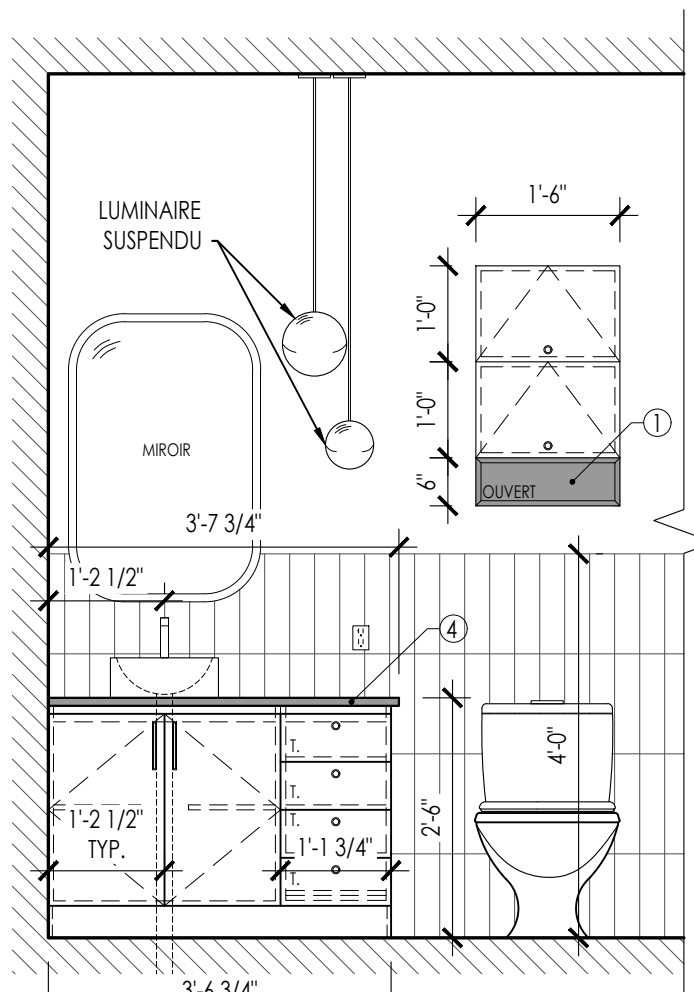
*TOUTES LES POIGNÉES RONDES SONT DES POIGNÉES "BOUTON MODERNE" EN MÉTAL, MODÈLE BP872634-900 DE RICHELIEU, FINI NOIR MAT.

*TOUTES LES PETITES POIGNÉES RECTANGULAIRES SONT DES POIGNÉES MODERNE EN MÉTAL, MODÈLE BP7348160900 DE RICHELIEU, FINI NOIR MAT (VOIR ÉLÉVATIONS).

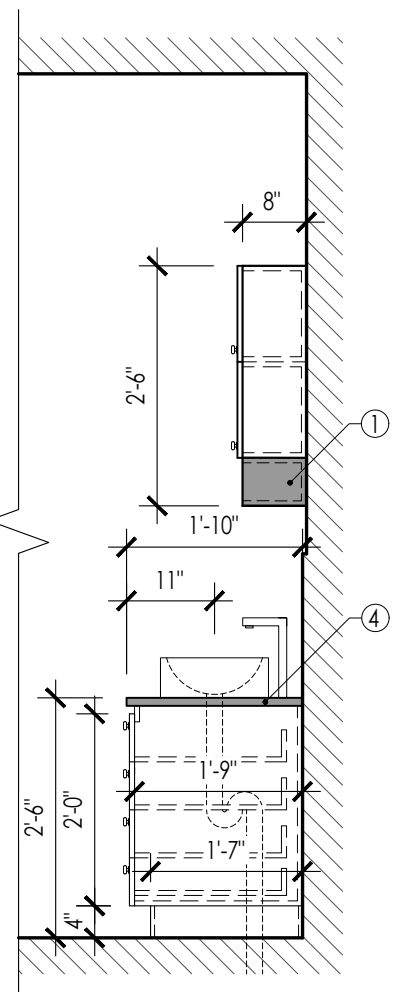
*TOUTES LES GRANDES POIGNÉES RECTANGULAIRES SONT DES POIGNÉES MODERNE EN MÉTAL, MODÈLE BP7348256900 DE RICHELIEU, FINI NOIR MAT (VOIR ÉLÉVATIONS).

LÉGENDE DES FINIS :

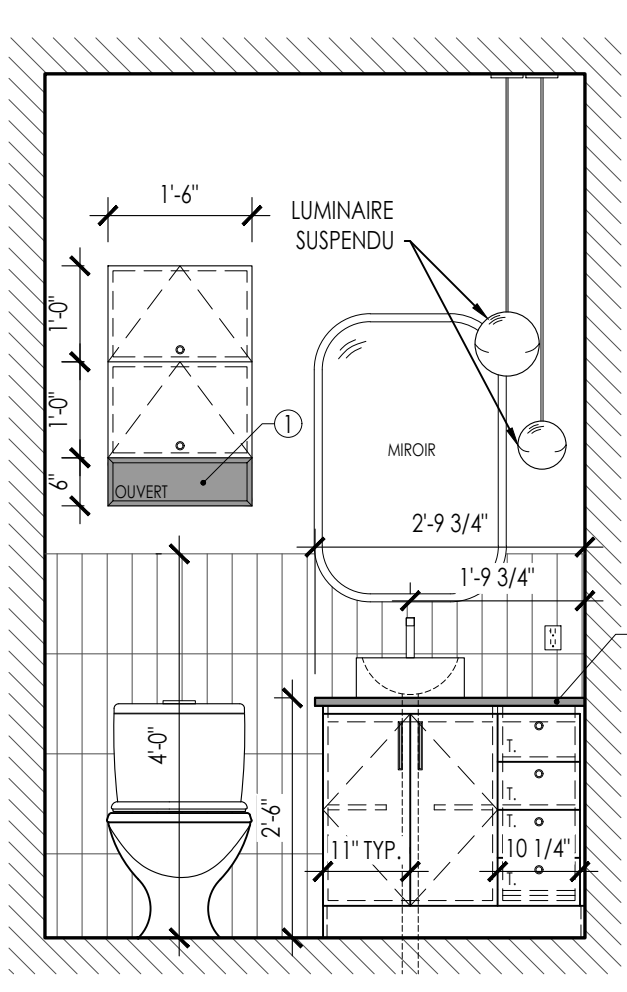
- ① MÉLAMINE FINSA COULEUR 84V "ROBLE DENVER" FINI "ATLAS"
- ② PANNEAUX SHAKER 3/4" EN MÉLAMINE TAFISA COULEUR M2007 "CASTING AT FIRST LIGHT"
- ③ PANNEAUX SHAKER 3/4" EN MÉLAMINE FINSA COULEUR 030 "BLANCO SUPER" FINI "SOFT III"
- ④ COMPTOIR DE STRATIFIÉ FINSA 84V "ROBLE DENVER"
- ⑤ COMPTOIR DE QUARTZ 1" COULEUR "SANTORINI" DE LA MARQUE QUANTRA QUARTZ
- ⑥ MÉLAMINE TAFISA COULEUR M2007 "CASTING AT FIRST LIGHT"



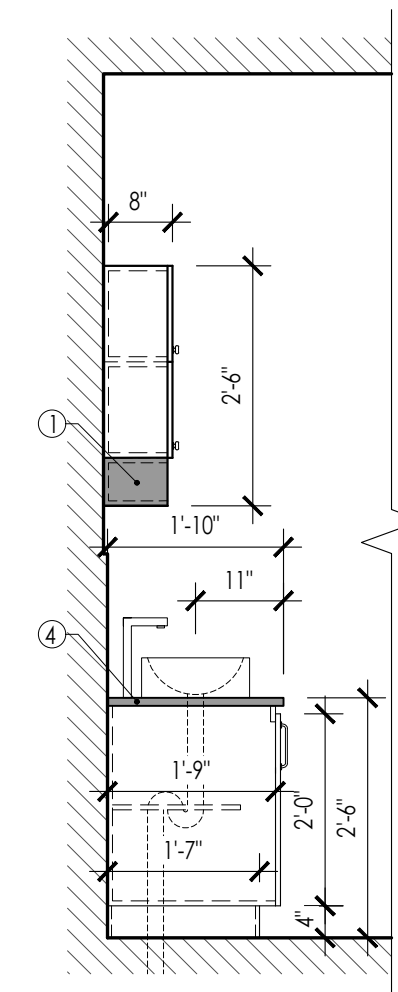
1 SDB 1 AVANT VANITÉ
4 14 ÉCHELLE 1/2" = 1'-0"



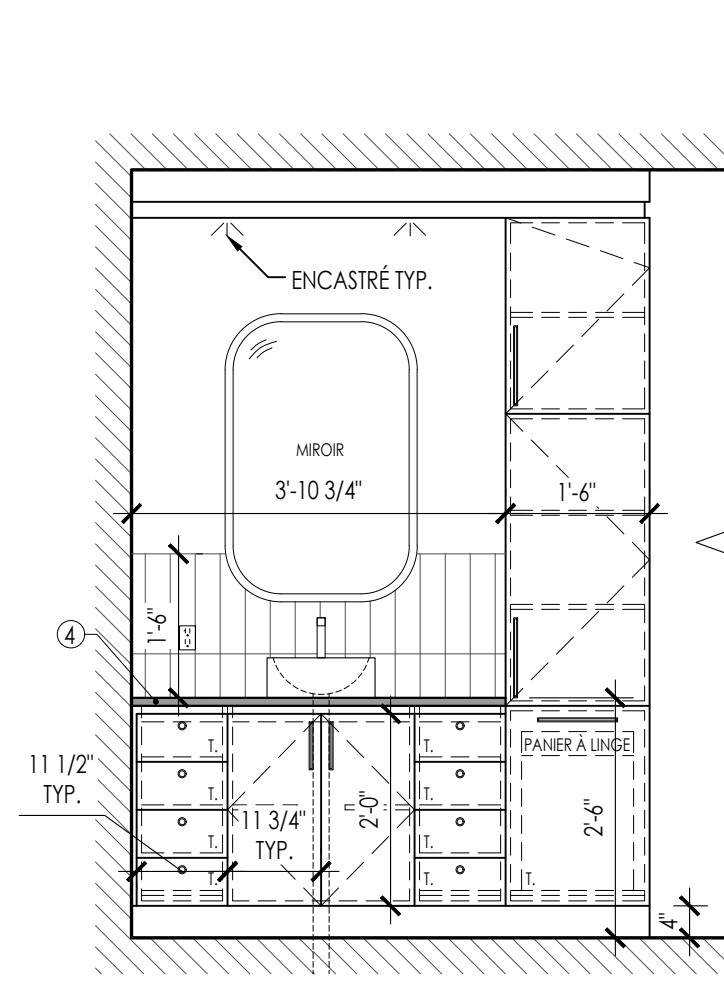
2 SDB 1 VANITÉ DROITE
4 14 ÉCHELLE 1/2" = 1'-0"



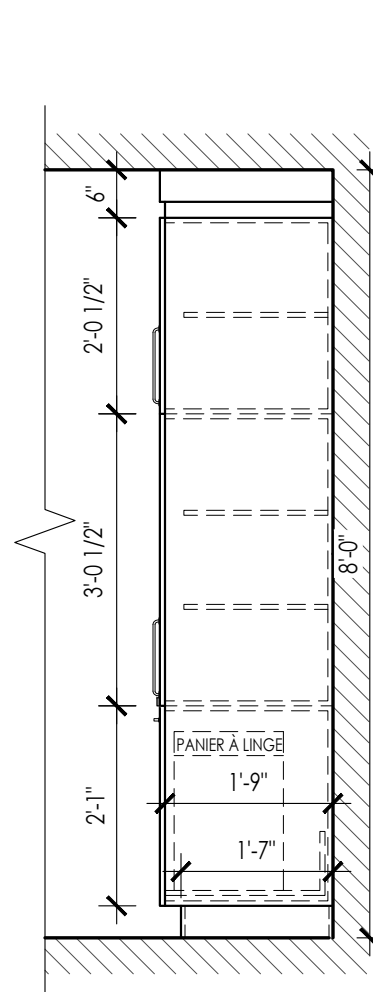
3 SDB 2 AVANT VANITÉ
4 14 ÉCHELLE 1/2" = 1'-0"



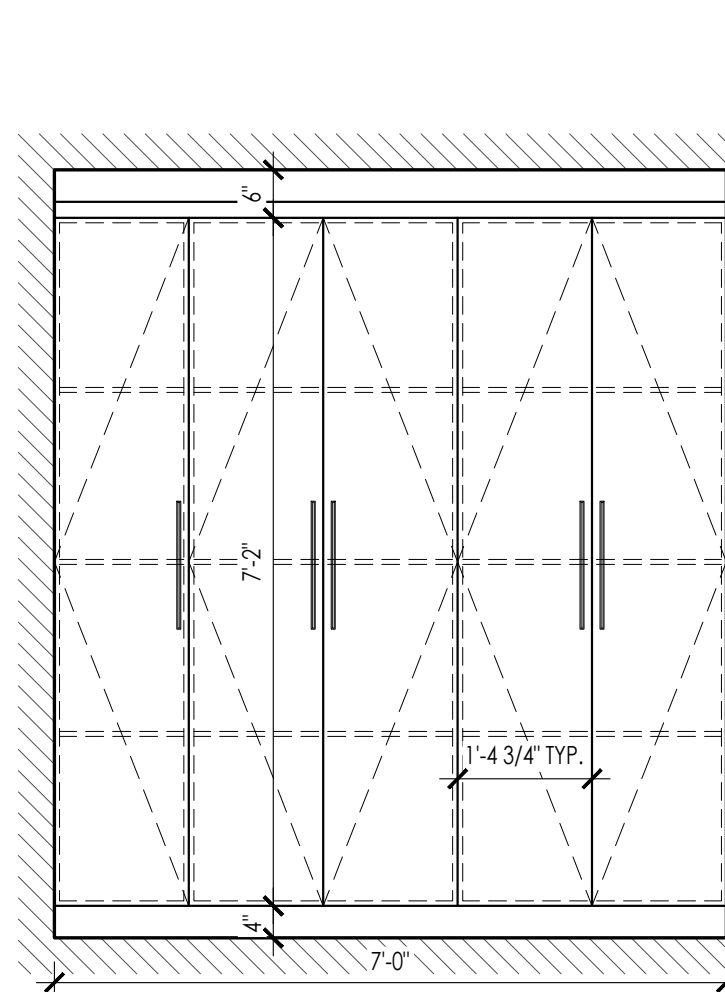
4 SDB 2 GAUCHE VANITÉ
4 14 ÉCHELLE 1/2" = 1'-0"



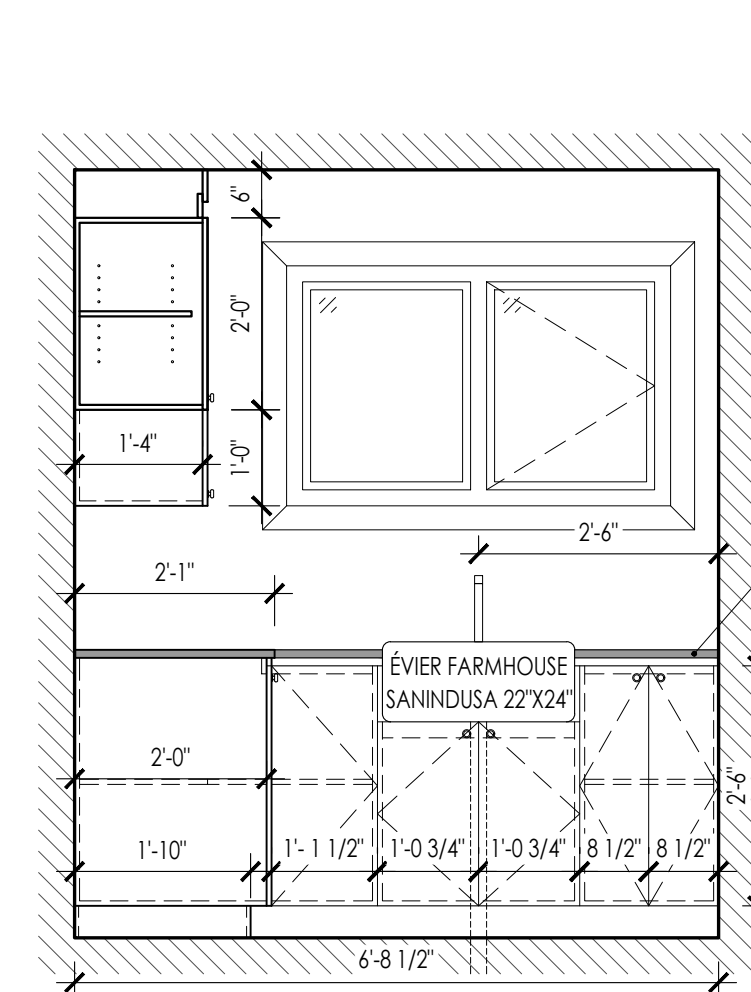
5 SDB 3 AVANT VANITÉ
3 14 ÉCHELLE 1/2" = 1'-0"



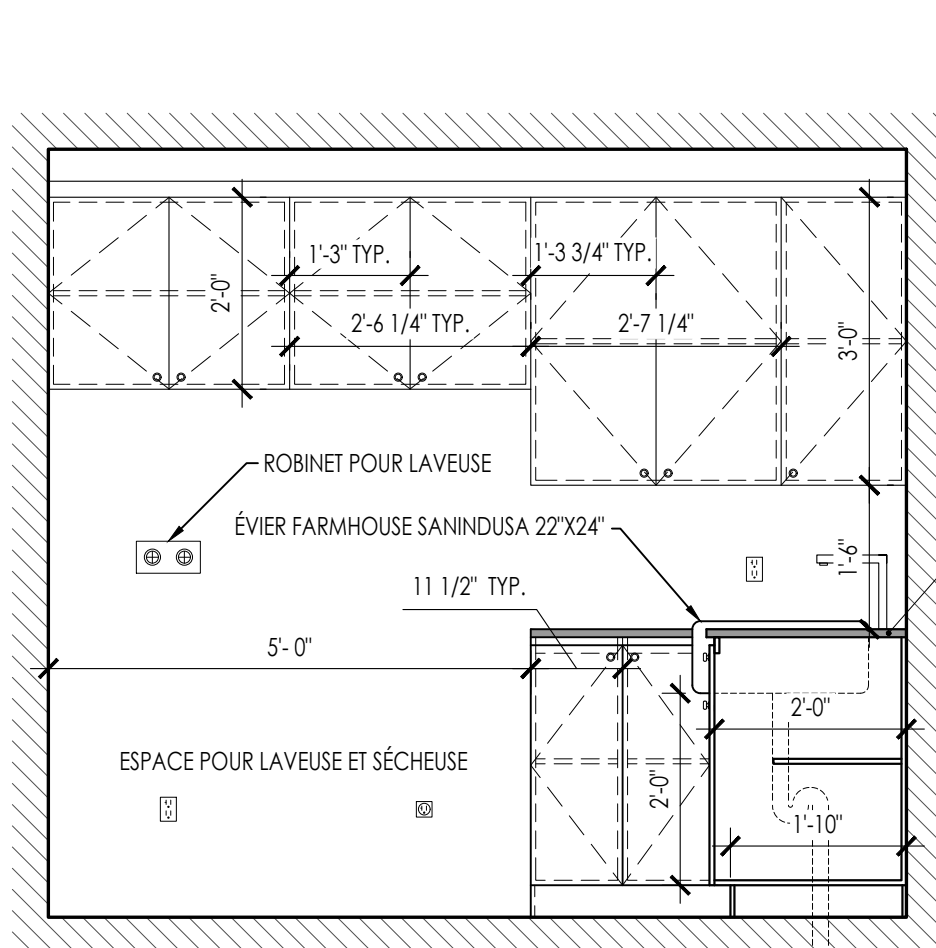
6 SDB 3 VANITÉ DROIT
3 14 ÉCHELLE 1/2" = 1'-0"



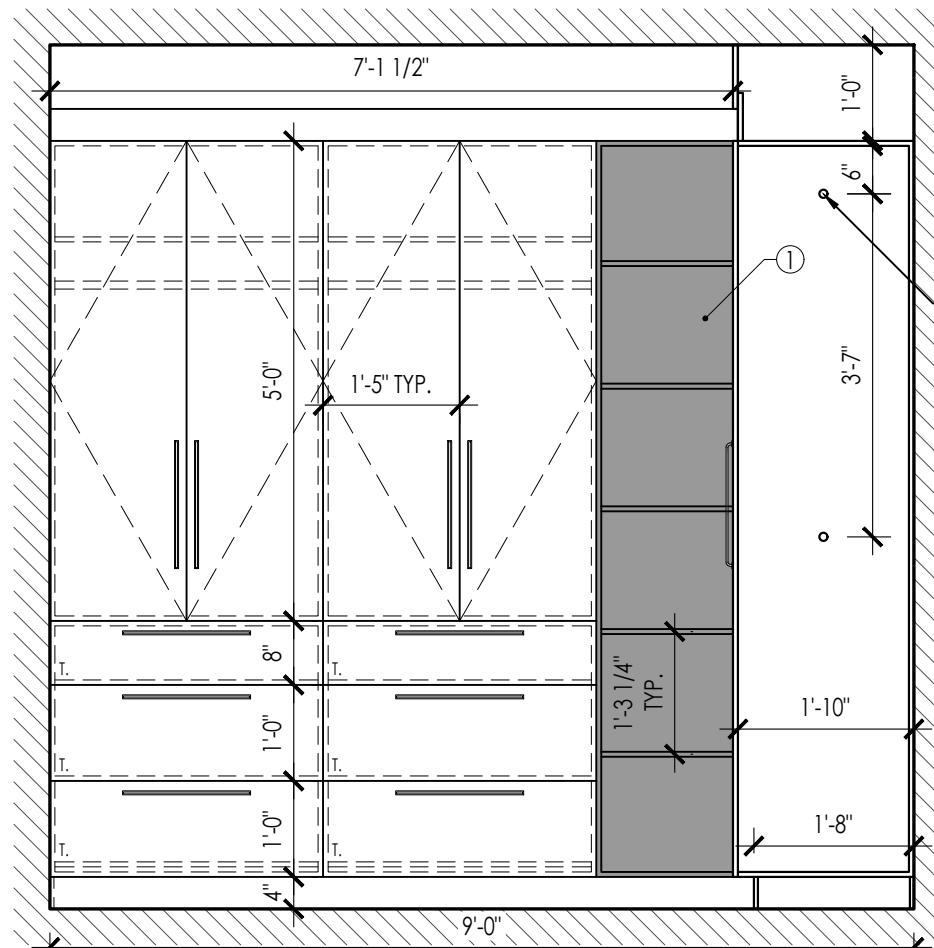
7 SALLE DE RANGEMENT
3 14 ÉCHELLE 1/2" = 1'-0"



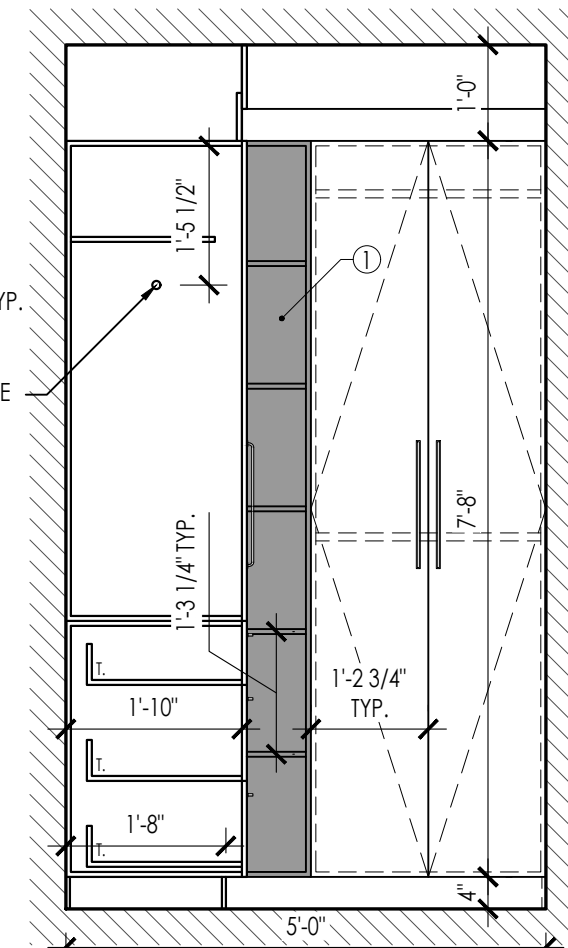
8 SALLE DE LAVAGE ÉLÉVATION 2
3 14 ÉCHELLE 1/2" = 1'-0"



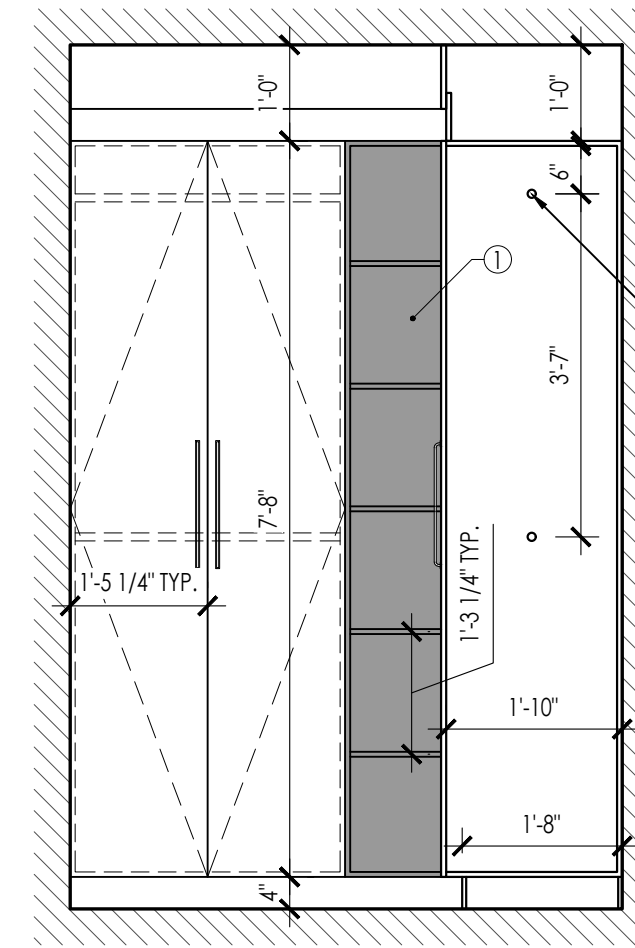
9 SALLE DE LAVAGE ÉLÉVATION 1
3 14 ÉCHELLE 1/2" = 1'-0"



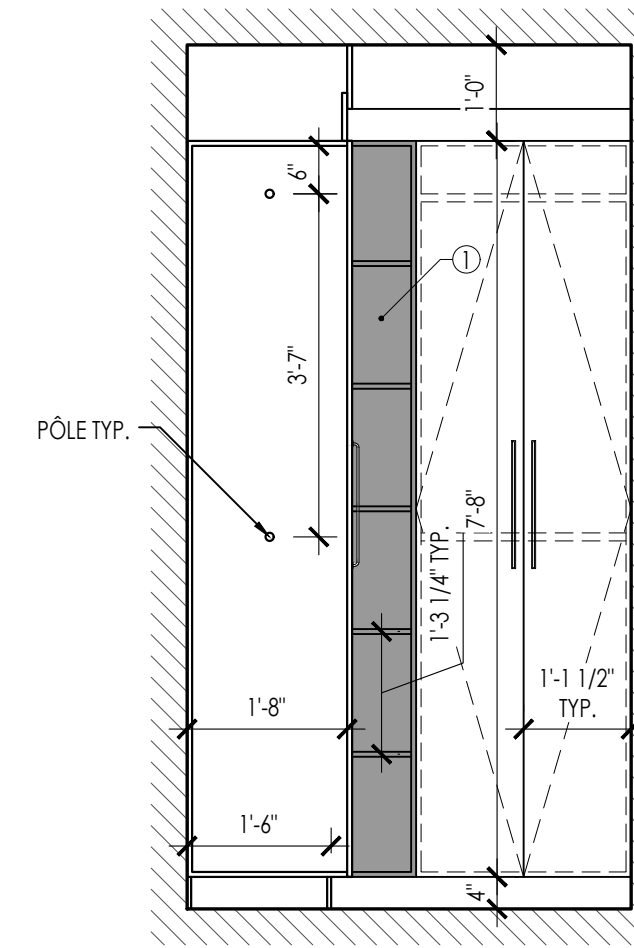
10 WALK-IN PRINCIPAL ÉLÉVATION 1
4 14 ÉCHELLE 1/2" = 1'-0"



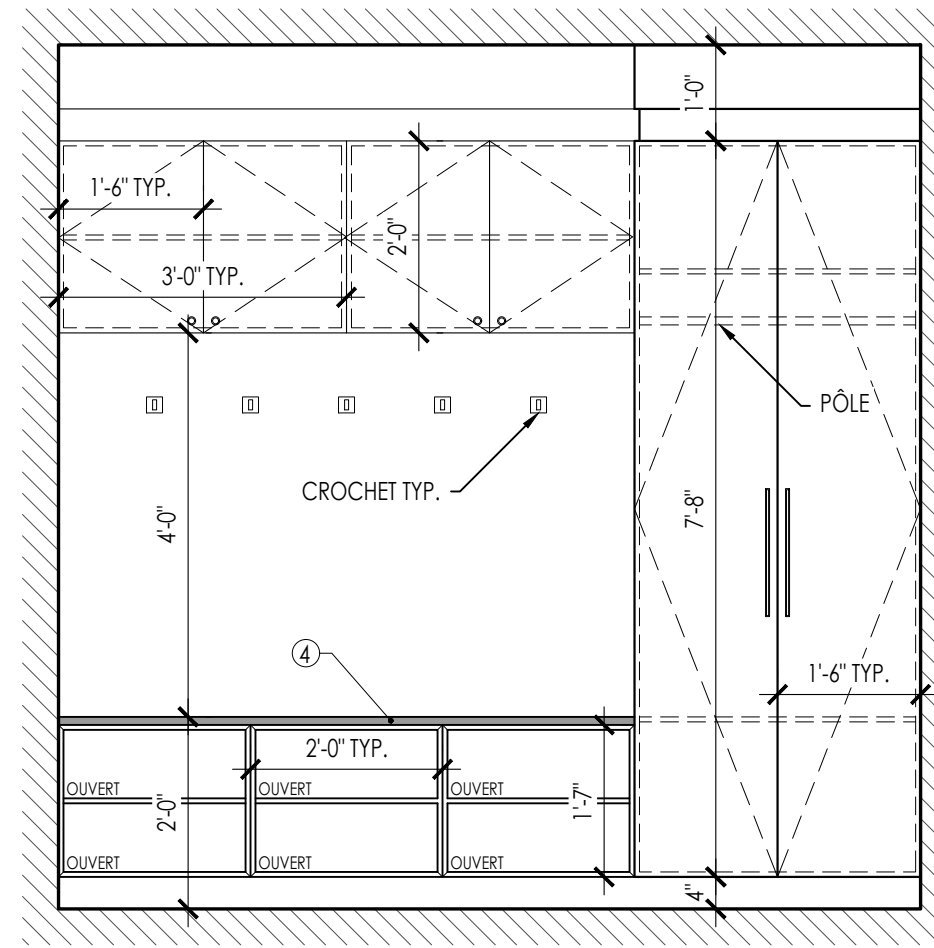
11 WALK-IN PRINCIPAL ÉLÉVATION 2
4 14 ÉCHELLE 1/2" = 1'-0"



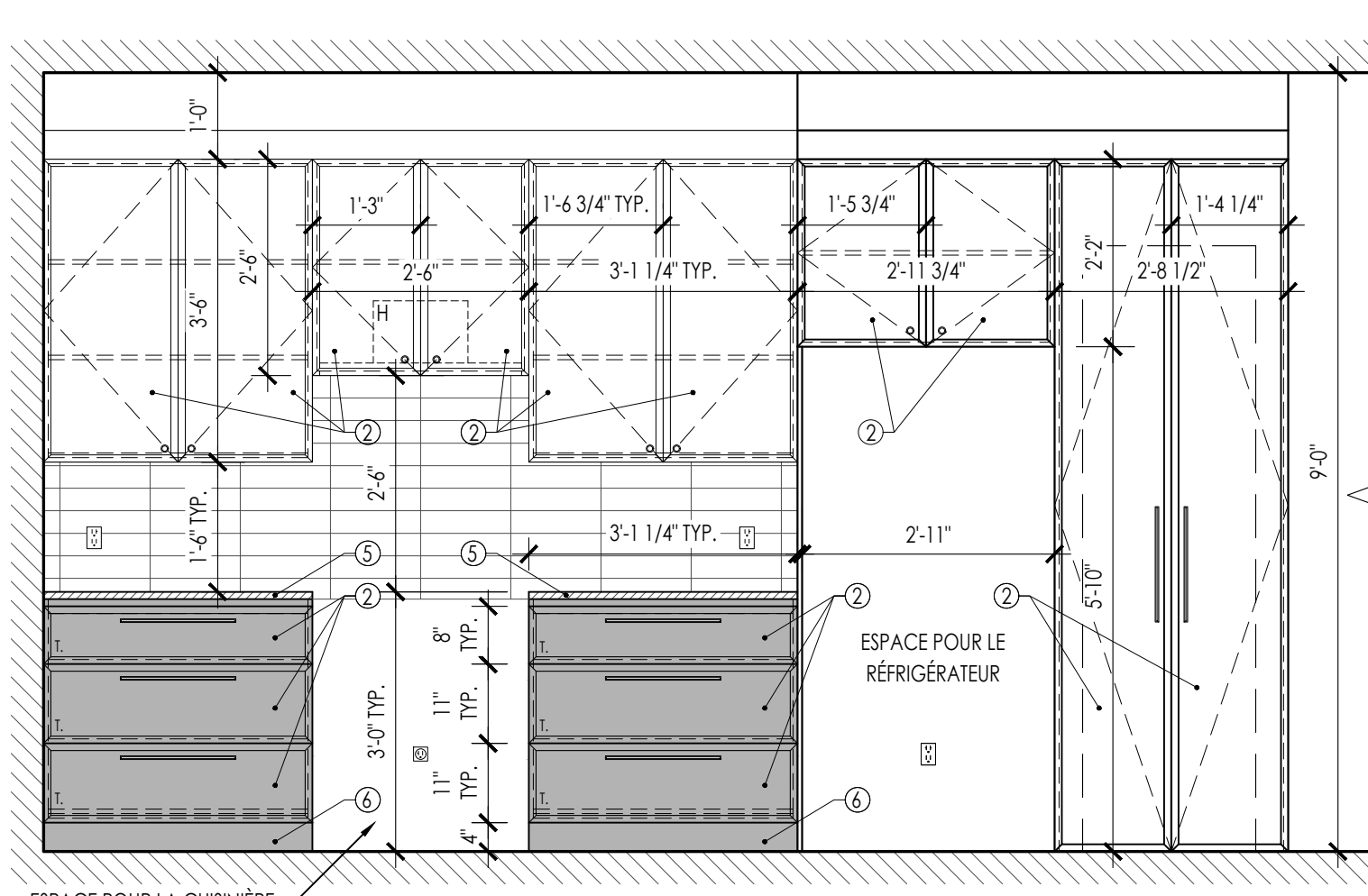
12 WALK-IN D'ENTRÉE ÉLÉVATION 1
4 14 ÉCHELLE 1/2" = 1'-0"



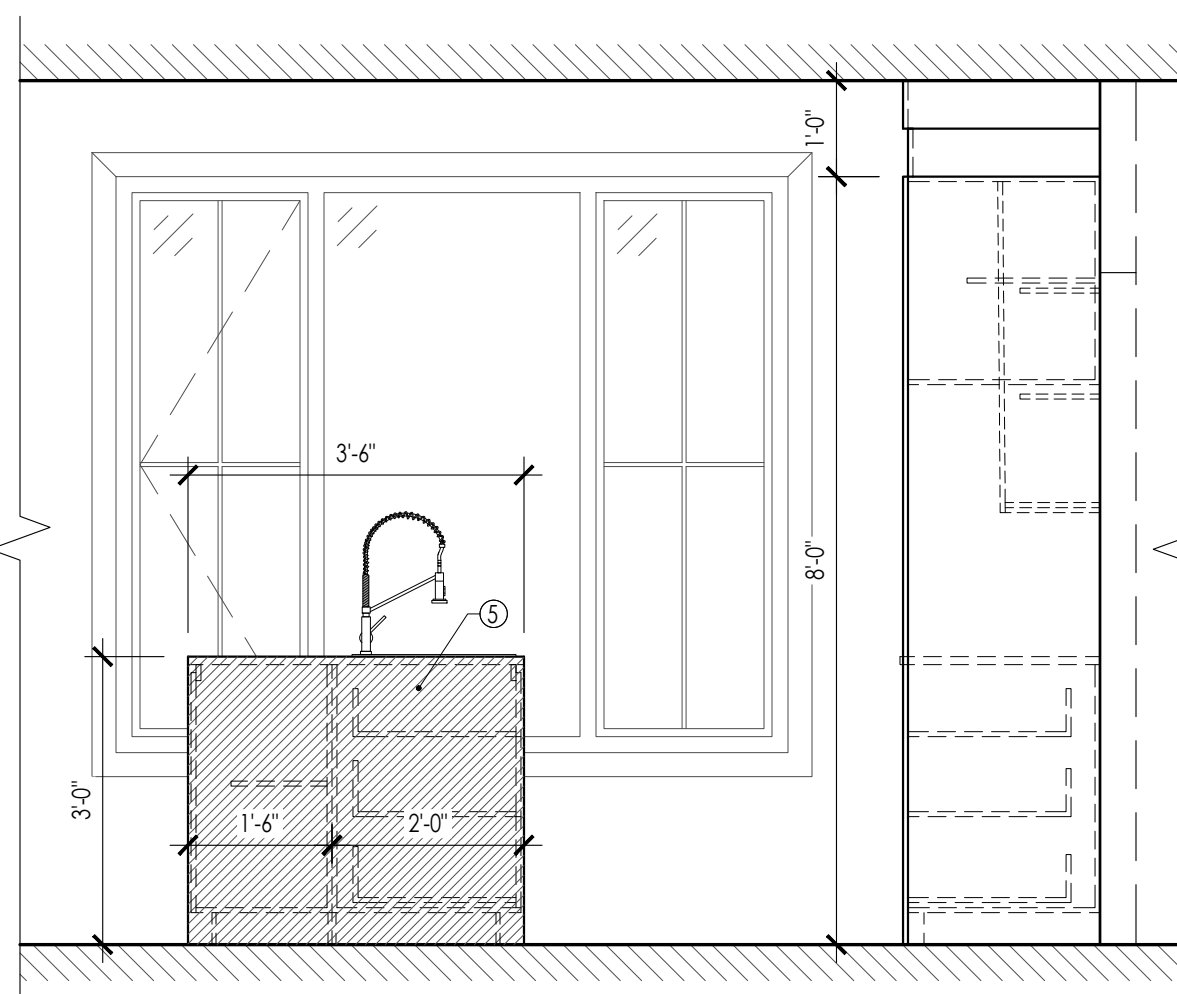
13 WALK-IN D'ENTRÉE ÉLÉVATION 2
4 14 ÉCHELLE 1/2" = 1'-0"



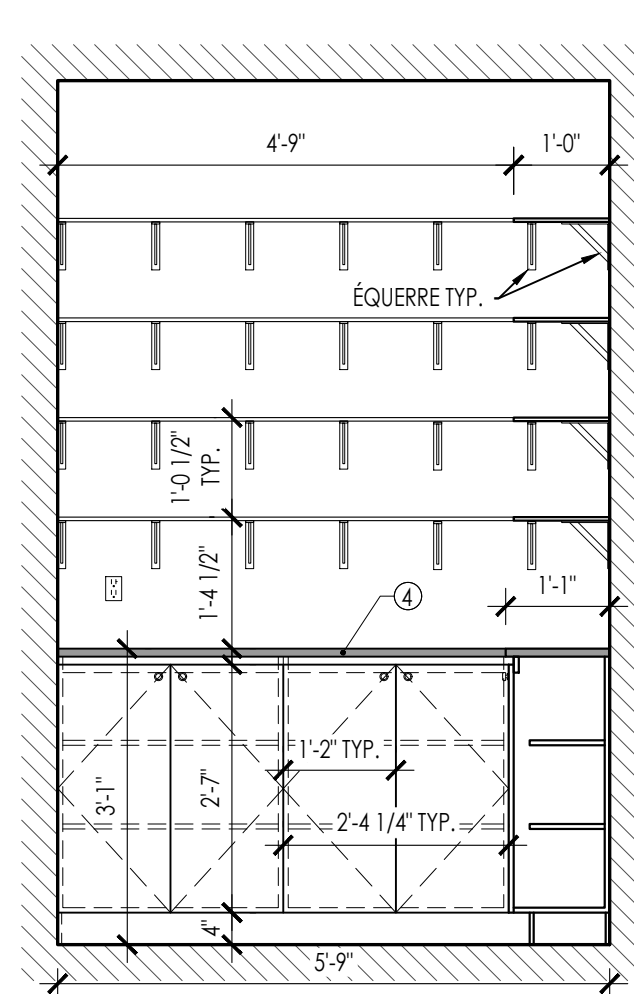
14 VESTIBULE MEUBLE D'ENTRÉE
4 14 ÉCHELLE 1/2" = 1'-0"



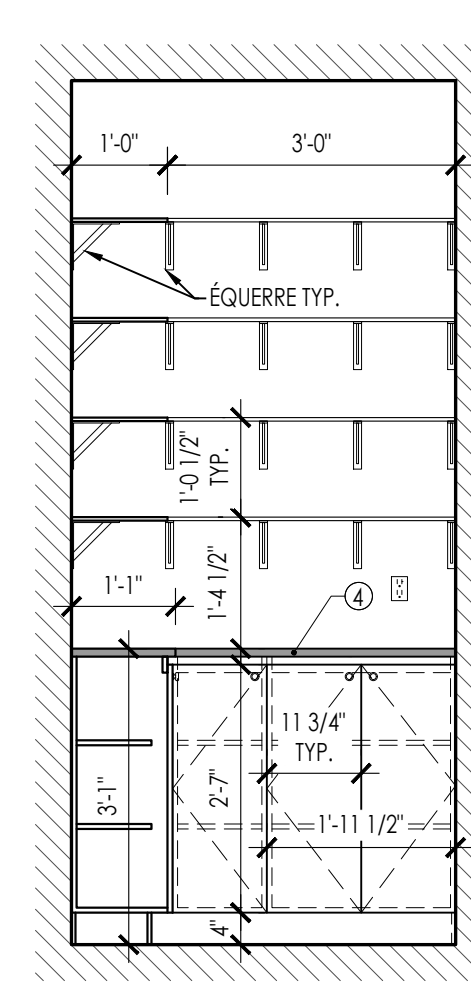
15 CUISINE ÉLÉVATION AVANT
4 14 ÉCHELLE 1/2" = 1'-0"



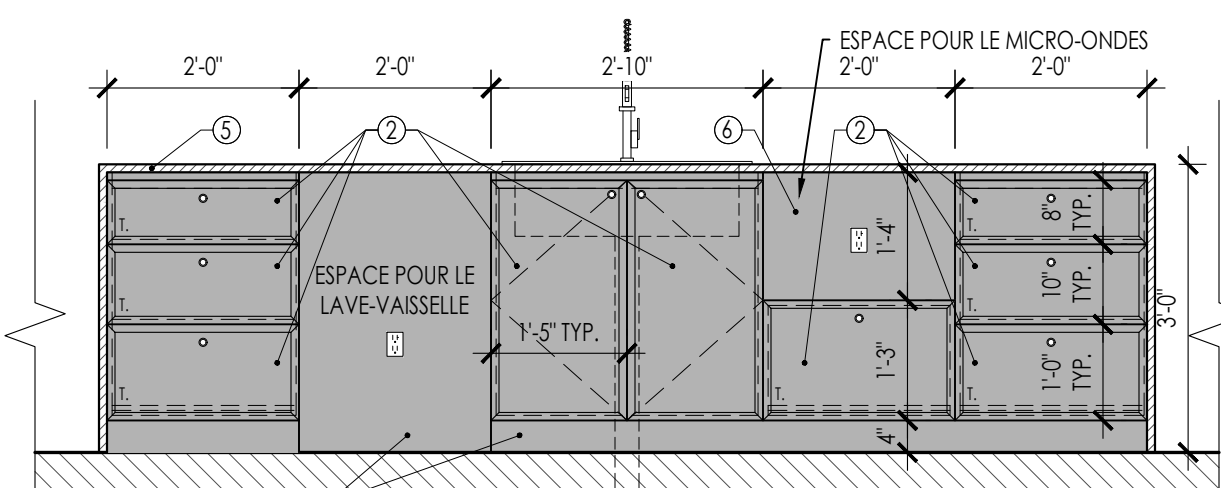
16 CUISINE ÉLÉVATION DROITE ÎLOT ÉLÉVATION GAUCHE
4 14 ÉCHELLE 1/2" = 1'-0"



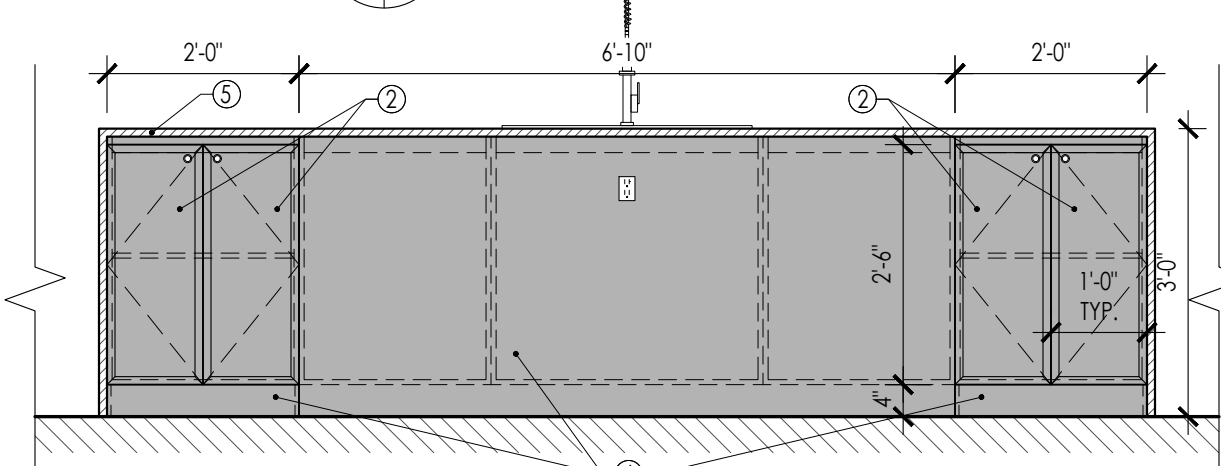
17 G-M ÉLÉVATION 2
4 14 ÉCHELLE 1/2" = 1'-0"



18 G-M ÉLÉVATION 1
4 14 ÉCHELLE 1/2" = 1'-0"



19 ÎLOT ÉLÉVATION AVANT
4 14 ÉCHELLE 1/2" = 1'-0"



20 ÎLOT ÉLÉVATION ARRIÈRE
4 14 ÉCHELLE 1/2" = 1'-0"

PROJET

CONSTRUCTION NEUVE
MAISON UNIFAMILIALE
128 RUE DES PÉNINSULES, BÉGIN, QC
GOV 1B0

CLIENT

MME CASSANDRA SAVARD
M. SAMUEL BROUSSEAU

TITRE

ÉLÉVATIONS MOBILIER

DESSINÉ PAR

JOEY GAGNÉ

DATE

17/04/2025

ÉCHELLE

1/4" = 1'-0"

PROJET

BR108

14

14